

# ANUNȚ DE VÂNZARE

**Mușat & Asociații - Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul în București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, Sector 1, fax 021/223.39.57, în calitate de lichidator al **Societății Comerciale de Producere a Energiei Electrice și Termice TERMOELECTRICA S.A.** București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/7750/2000, cod fiscal RO 13293638 ("Societatea"), organizează licitație deschisă cu strigare pentru valorificarea activului aflat în proprietatea Societății, format din centrala termoelectrică Doicești (jud. Dâmbovița), stația intermediară de comprimare din comuna Aninoasa (jud. Dâmbovița), apartament de serviciu, situat în municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița și imobile de tip rezidențial și club, situate în comuna Moroeni, județul Dâmbovița ("Activul"), astfel:

Prețul de pornire a licitației (RON, fără TVA)	Garanția de participare la licitație (RON)	Taxa de participare la licitație (RON, TVA inclusă)	Prețul dosarului de prezentare (RON, TVA inclusă)	Taxa de acces direct la datele și informațiile privind activul (RON, TVA inclusă)
60.895.742,95	4.000.000	10.000	5.000	5.000

În cazul în care, la data vânzării Activului adjudecat, nu vor fi îndeplinite condițiile prevăzute de art. 128(7) Cod fiscal, la prețul de vânzare se va adăuga TVA.

Condițiile în care se pot obține date suplimentare și informații despre Activ, precum și cele în care se pot efectua, după caz, rapoarte proprii de verificare a Activului, sunt prevăzute în cuprinsul dosarului de prezentare.

Vânzarea Activului se realizează în bloc (în integralitate), prin procedura de vânzare în baza licitației deschise cu strigare, după regula licitației competitive, respectiv la un preț în urcare, în funcție de raportul dintre cerere și ofertă.

Pentru participarea la licitație este obligatorie achiziționarea dosarului de prezentare, disponibil la sediul lichidatorului, menționat mai sus.

Taxa de acces direct la datele și informațiile privind Activul, taxa de participare la licitație și prețul dosarului de prezentare se achită în RON, prin virament bancar în contul RO79RNCB0082029229130037, deschis la Banca Comercială Romană S.A.

Persoanele juridice străine pot achita taxa de participare la licitație, prețul dosarului de prezentare și/sau taxa de acces direct la datele și informațiile privind activul în EUR, la cursul de schimb EUR/RON al Băncii Naționale a României valabil în ziua plății. În acest caz, plata se face în contul de devize convertibile al Termoelectrica S.A., IBAN RO25RNCB0082029229130039, deschis la Banca Comercială Romană S.A.

În vederea participării la licitație, ofertanții care au cumpărat dosarul de prezentare depun la sediul lichidatorului documentele prevăzute în Secțiunea B și Secțiunea C ale dosarului de prezentare.

Documentele se depun până la data de 27.05.2014 ora 10:00. Termenul de depunere a documentelor reprezintă termen de decădere.

Ședința de deschidere a documentelor de licitație va avea loc la data de 27.05.2014, ora 12:00, la sediul lichidatorului.

Licitatia deschisă cu strigare va avea loc la sediul Societății, situat în Bd. Lacul Tei nr. 1-3, Sector 2, București, în data de 29.05.2014, începând cu ora 12:00.