

Consecințele implementării impozitului pe construcții

Reducerea investițiilor

Se creează premisele reducerii investițiilor în sectoare economice strategice din cauza creșterii cu 1,5%/an a costurilor, fapt ce va avea drept consecință stoparea dezvoltării economice, în condițiile în care ne dorim tocmai o dezvoltare economică continuă și sustenabilă.

Comunicațiile electronice

Există o mare diferență între operatorii care dispun de infrastructură proprie și cei care utilizează infrastructura terților. Aceștia din urmă vor fi afectați doar într-o mică măsură de noul impozit și doar în cazul în care proprietarii vor transfera o parte din costul cu impozitul în prețul chiriei. Se creează astfel premisele pentru distorsionarea concurenței.

Producția de țigări și gaze

La încetarea concesiunii petroliere, bunurile concesionate și cele rezultate din activitățile petroliere se restituie/trec în proprietatea statului motiv pentru care respectivele bunuri ar trebui să fie exceptate de la plata impozitului pe construcții.

Energie și utilități

Considerăm că orice impunere suplimentară necorelată cu mecanismele de tarificare, poate genera efecte în cascadă greu de cuantificat. De exemplu, preluarea rețelelor plătite de utilizatori în patrimoniul operatorilor de utilități reprezintă o obligație legală care atrage și obligația întreținerii și modernizării respectivei rețele, iar aceste costuri nu sunt recunoscute de către reglementator.

Finanțările din energie

Finanțările investițiilor din industria energetică vor fi afectate de acest impozit întrucât planurile de afaceri depuse pentru finanțări nu au prevăzut acest cost.

Agricultura

Întrucât agricultura reprezintă un motor de creștere al economiei care trebuie susținut în continuare, ar fi oportună exceptarea de la plata impozitului a anumitor construcții precum sere, silozuri și altele. Mai mult, datorită faptului că impozitul se aplică persoanelor juridice, se creează distorsiuni concurențiale între acestea și persoanele fizice care desfășoară aceeași activitate.

Impozitare excesivă

Nu s-a avut în vedere faptul că în anumite ramuri ale industriei, au fost deja adoptate acte normative stipulând taxe specifice, fapt care generează o impozitare excesivă. Mai mult, există anumite taxe stabilite de autoritățile locale iar legislația nu tratează cazurile de dublă impozitare.

Direcții strategice

Au fost ignorate direcții strategice de dezvoltare ale anumitor industrii aflate în discuții la nivelul organismelor de implementare ale UE.

Pierderea credibilității sistemului legislativ

Această consecință survine deoarece nu au existat consultări reale cu mediul de afaceri asupra acestui impozit, atât pentru a putea asigura o impozitare justă, proporțională cu scopul urmărit, cât și pentru a asigura transparență decizională și predictibilitate cadrului legislativ fiscal.

Obligații de plată suplimentare

Acest impozit are ca efect stabilirea unor obligații de plată suplimentare față de cele deja existente în sarcina mediului economic, situate deja la un nivel foarte ridicat. În plus, baza de impunere asupra căreia se aplica cota de 1,5% nu este corelată cu realitățile economice specifice industriilor afectate.

Renunțarea la investiții

Acolo unde noile condiții de piață nu permit creșteri de prețuri/tarife este cel mai probabil ca acest impozit să conducă la renunțarea la anumite proiecte de investiții.

Aplicare asupra investițiilor deja făcute

Impozitul este calculat asupra unor investiții deja făcute în perioade anterioare, în care acest cost nu a putut fi previzionat iar condițiile pieței erau diferite. Astfel, cel mai probabil, acest cost va fi recuperat prin încorporarea acestuia în prețurile practicate ceea ce va conduce la un efect negativ asupra consumului populației și inflației.

Consecințele impozitului pe construcții