

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

SC SORTEM COM SRL, societate aflată în reorganizare judiciară, cu sediul social în Roman, str. Teiului nr.20, jud. Neamț, înregistrată ORC J27/432/1997, având CUI RO9685714, prin administrator judiciar ACTIV JUDICIAR IPURL, cu sediul ales în Piatra Neamț, Bd. Decebal nr.3, Bloc E.2, et.1, ap.16, jud. Neamț, - scoate la vânzare - prin licitație publică cu strigare - activul: teren, clădiri - spațiu comercial - amplasate în Roman, str. Stefan cel Mare nr. 291 (E.85), compus din:

- clădire birouri - P+M - în sup. construită de 132 mp;
- hală depozitare și comercializare mobilă - P+1 parțial, în sup. construită de 752mp;
- hală depozitare și comercializare mobilă - P - în sup. construită de 276 m.p.;
- teren liber și construit - aferent proprietății - în suprafață totală de 3.192 m.p.

Prețul de pornire al licitației - 407.221 EUR, exclusiv TVA.

Vânzarea prin licitație publică va avea loc la data de 30.10.2014, ora 13,00 - la sediul ales al administratorului judiciar din P.Neamț, Bd. Decebal nr. 3, Bloc E.2, et.1, ap.16 , județul Neamț.

În situația în care - la data sus-precizată - nu se va prezenta nici un ofertant interesat pentru achiziționarea acestui activ, licitația se repetă în aceleași condiții, la: 21.11.2014 și 03.12.2014 - ora 13,00.

Participanții la licitației vor depune în contul special al SC SORTEM COM SRL taxa de participare de 0,5 % și garanția de participare de 20% din prețul de pornire al licitației.

Adjudecatorul bunurilor va achita diferența de preț în termen de 30 de zile calendaristice de la data licitației, în contul RO 51 CARP 0281 0075 9946 RO01 deschis la BC Carpatica SA Suc. Neamț.

În caz contrar, se pierde garanția depusă, conform art. 513 C.pr.c.

Procesul-verbal de adjudecare se va semna după achitarea integrală a prețului, când se va proceda la predarea bunului către cumpărător.

Bunurile scoase la licitație se vând libere de orice sarcini.

Relații suplimentare: tel.0740-118.198, 0745-651.219, 0233-744971, e.mail: office@sortemcom.ro, activ\_judiciar@yahoo.com.

ADMINISTRATOR JUDICIAR

ACTIV JUDICIAR IPURL

Ing. Duda Maria