

ROVIGO SPRL, cu sediul în București, Intr. Maresal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare a UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de administrator judiciar al debitoarei EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A. (în reorganizare) cu sediul în localitatea Brad, str. Decebal, nr. 7, județul Hunedoara, având numărul de ordine în Registrul Comerțului J20/1435/1991 și Codul Unic de Înregistrare 2139251, desemnat prin Încheierea de sedinta nr. 1314/F/2012 pronunțată la data de 29.09.2012, de Tribunalul Hunedoara, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în cauza ce formează obiectul dosarului nr. 6954/97/2012, aflat pe rolul Tribunalului Brașov - Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal

Prin prezenta Publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la **data de 02.06.2015 orele 12.00**, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Intrarea Maresal Josef Pilsudski nr.2, sect.1, va avea loc **vanzarea in bloc ca un ansamblu in stare de functionare** prin licitatie publica deschisa cu strigare de tip competitiv a bunurilor proprietatea Edy International Spedition SA, **astfel cum acestea sunt descrise in raportul de evaluare intocmit de K.P.M.G. ADVISORY S.R.L. si aprobat de adunarea creditorilor din data de 27.06.2014**, respectiv:

- Imobile:

1. **Sediul Societatii amplasat in Brad pe str. Decebal nr. 7, jud. Hunedoara**, nr. CF 62538 (CF Vechi 4514) , top/Cad teren 5509-3-a, si, conform raportului de evaluare - pag 16 este compus din :

- Teren cu suprafata de 400 mp, plat, conform extrasului de carte funciara si 1.119 mp (conform mentiunii din contractul de vanzare-cumparare).
- Imobil tip D + P + E + M cu suprafata construita de 109,6 mp

2. **Autoservice Deva - amplasat pe str. Zarandului nr. 258 (DN 7), nr CF 54741 Deva** (CF vechi 407 N Deva), nr. CF 64742 Deva (CF vechi 407 N Deva) Top/Cad teren 1411, 1412, Top/Cad constructii Cad 1412-C1, Cad 1412-C2 si se compune din:

- Teren cu suprafata de 29.546 mp, din care 12.643 mp este teren in exces.
- Cladirea autoservice - o hala industriala cu multiple functiuni: expunere camioane, service, birouri.
- Casa poarta.
- Alte amenajari: platforme betonate, imprejmuiri, retele de utilitati etc.
- Echipamente si dotari imobiliare incluse in valoarea proprietatii imobiliare: pod rulante, aeroterme, centrala telefonica isdn, extindere inst gaze naturale, instalatie incalzire service, centrala termica, sistem ventilatie, sistem climatizare, instalatie incalzire, echipament climatizare Daikin, imprejmuire metalica baraca, sistem pontaj + extindere

3. **Autoservice Timis - amplasat pe in localitatea Ghiroda, Calea Lugojului** (care se confunda cu drumul European E 70) Nr. 107, avand o pozitie de colt, in intersectia Caili Lugojului cu str. Aeroportului nr CF 402717 Timisoara (CF vechi 5581 Timisoara), CAD:C.1, TOP:C.1-CC2271/b/2,CC2271/b/3,CC2271/b/4 si, se compune din doua constructii situate pe un teren inchiriat:

- Cladire Autoservice - hala industriala cu multiple functiuni: expunere camioane, service, birouri,
- Statie de carburanti.
- Alte amenajari: cladire centrala termica, platforme betonate, imprejmuiri, retele de utilitati etc.

Terenul aferent amplasamentului din Timisoara, Calea Lugojului apartine Parohiei Ortodoxe Romane Ghiroda si este utilizat cu drept de inchiriere in baza contractului de inchiriere nr. 3143/09.08.2004 si a actelor aditionale la contract. Durata inchirierii este pe perioada existentei cladirilor. Terenul este afectat de servituti de trecere in favoarea ING LEASE Romania SRL care are si un drept de superficie.

- Echipamente si dotari imobiliare incluse in valoarea proprietatii imobiliare : instalatie tratare apa, poduri rulante, centrala telefonica, echipament climatizat Bi Ursus, instalatii de iluminat, bariere automate Ditek Qik

- Bunuri mobile :

1. Mijloace de transport:

- 283 capete tractor
- 114 semiremorci
- 6 cisterne
- 7 autoturisme

2. **Echipamente si alte dotari** in numar de 314 echipamente/instalatii/mobiliier si dotari compuse din: doua statii de spalare auto, o statie revizie ITP, tehnica de calcul, mobilier, birotica etc.

Informatii suplimentare privind caracteristicile bunurilor sunt cuprinse in Raportul de evaluare intocmit, parte integrante a Caietului de Sarcini.

Avand in vedere numarul mare de pozitii, lista detalitata a bunurilor scoase la vanzare poate fi consultata atat pe site-ul www.rovigo.ro, cat si, in mod gratuit, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Intr. Maresal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1 sau poate fi comunicata prin posta, email, fax la cererea oricarei persoane interesate.

Pretul de pornire al licitatiei este de 8.110.676 euro si reprezinta suma valorii de piata individuale in EURO a bunurilor stabilita conform raportului de evaluare intocmit de catre KPMG ADVISORY SRL (la care se aplica TVA sau nu in functie de prevederile Codului Fiscal in vigoare la acea data), asa cum a fost aprobat de adunarea creditorilor din data de 28.04.2015.

Pentru participarea la licitatie se va achita o garantie de 10% din pretul de pornire al licitatiei. Garantia de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolventa nr. RON 003 - RO16INGB0002008152308941; deschis la banca ING BANK, Sucursala Timisoara, pe numele S.C. EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A. - in reorganizare.

Persoanele care vor sa participe la licitatie sunt invitate sa se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen sunt obligate sa-si procure caietul de sarcini de la sediul ROVIGO S.P.R.L. Pretul caietului de sarcini este in cuantum de 6.500 lei fara TVA.

Documentele de participare la licitatie trebuie depuse la registratura ROVIGO SPRL cel mai tarziu in ziua lucratoare anterioara organizării licitatiei publice deschise cu strigare, între orele 9.00-16.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu sunt luate in considerare.

Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație și documentele necesare participării sunt prevăzute în Regulamentul de vanzare aprobat de catre creditorii in data de 28.04.2015, parte integrantă a Caietului de sarcini.

In conformitate cu dispozitiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile instrainate de administratorul judiciar in exercitiul atributiilor sale sunt dobandite libere de orice sarcini.

In conformitate cu art. 838 lit. j Noul Cod de procedura Civila, administratorul judiciar ii someaza pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vanzare sa anunte administratorul judiciar inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

In caz de neajudecare, licitatiile se vor relua la o data ce va fi stabilita ulterior.

Cei interesati pot obtine date si informatii suplimentare de la sediul administratorului judiciar ROVIGO SPRL si la numerele de telefon : 021-210.01.64, 210.16.67, 0724 323 442.