

ROVIGO SPRL, cu sediul în București, Intr. Mareșal Josef Pilsudski, nr. 2, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare a UNPIR II - 0008, CUI RO 20715409, în calitate de administrator judiciar al debitoarei EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A. (în reorganizare) cu sediul în localitatea Brad, str. Decebal, nr. 7, județul Hunedoara, având numărul de ordine la Registrul Comerțului J20/1435/1991 și Codul Unic de Înregistrare 2139251, desemnat prin Încheierea de sedința nr. 1314/F/2012 pronunțată în data de 24.09.2012, de Tribunalul Hunedoara, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în cauza ce formează obiectul dosarului nr. 6954/97/2012, aflat pe rolul Tribunalului Brașov - Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal

Prin prezenta Publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la **data de 20.07.2015 orele 13.00**, la sediul administratorului judiciar din București, Intrarea Mareșal Josef Pilsudski nr.2, sect.1, va avea loc **vânzarea individuală** prin licitație publică deschisă cu strigare de tip competitiv a următoarelor bunuri proprietatea Edy International Spedition SA, astfel cum acestea sunt descrise în raportul de evaluare întocmit de K.P.M.G. ADVISORY S.R.L. și aprobat de adunarea creditorilor din data de 27.06.2014:

1. HALE INDUSTRIALE - amplasat în Brad, Calea Racovei nr.1, nr CF 63401 Brad (nr. CF vechi 2) , Top/Cad teren: 1842/1; 1842/3, top/Cad Construcții C1: 1842/1; nr. CF 63397 Brad (nr CF vechi 1 Brad), Top/Cad teren: 1843/5; nr. CF 63398 Brad (nr CF vechi 1 Brad), Top/Cad teren: 1843/6; nr. CF 63399 Brad (nr CF vechi 1 Brad), Top/Cad teren: 1843/4, si este compus din:

- Teren cu suprafața totală de 25.148 mp din care 10.272 mp, teren corespunzător construcțiilor industriale și 14.876 mp teren liber .
 - Construcții: un atelier cu suprafața construită desfasurată de 240 mp (din care 208 mp la parter și 32 mp la etaj) și spațiu de depozitare (gara) cu suprafața construită de 910 mp
- 2. TEREN LIBER** - în suprafața de 2.158 mp (cota actuală de 6/8 (nr. CF 63794 Brad, CF vechi 186/b/1) ; Top cad 298/a. Terenul are o suprafața totală de 2.878 mp și este amplasat în Brad, la ieșirea către Deva, pe strada Vanatorilor nr. 67.

3. APARTAMENT 4 CAMERE - situat în Deva, Bdul Decebal, bloc C, tronson A-E, scara E, etaj V, ap. 101. , nr. CF 60388 - C1-U17 Deva (nr. CF vechi 6297101/Deva), Top/Cad Construcții 3473/X/2/XVII Apartamentul are suprafața utilă de 80 mp, este de comandat, dispus pe 4 camere, bucatărie, hol, baie, wc servicii, balcon și are o cota aferentă din partile comune indivize.

4. MOBILIER aferent apartamentului 4 camere din Deva.

5. APARTAMENT 5 CAMERE - amplasat în Timisoara, str. Torontalului nr. 72, etaj IX, ap. 40, nr CF 405224-C1-U29 Timisoara (nr CF vechi 148645 Timisoara) Top 29653/1, 29653/2/2/XL. Apartamentul are suprafața utilă de 104,3 mp și terasă de 94,5 mp. Este compus din 5 camere, bucatărie, 2 bai, antreu, hol, sas, grup sanitar. Pe lângă terasa mai are și un loc de parcare de 10 mp. Cota aferentă din partile comune indivize este de 5.35% și terenul de 64/1305 mp, cota indiviză în proprietate.

6. MOBILIER IKEA aferent apartament 5 camere Timisoara.

Informații suplimentare privind caracteristicile bunurilor sunt cuprinse în Raportul de evaluare întocmit, parte integrantă a Caietului de Sarcini.

Prețul de pornire al licitației îl reprezintă valoarea de piață individuală rezultată în urma evaluării conform raportului de evaluare întocmit de către KPMG ADVISORY SRL, respectiv:

	Descriere	VE (EUR) Preț de pornire Exclusiv TVA
Proprietati în Brad, jud. Hunedoara		
1	Hale industriale Calea Racovei	96.523
	- teren	60.355
	- hale	36.168
2	Teren liber, str. Vanatorilor	11.146
Proprietati în Deva, jud. Hunedoara		
1	Apartment 4 camere, str. Decebal	47.200
2	MOBILIER	400
TOTAL		47.600
Proprietati în Timisoara, jud. Timis		
1	Apartment 5 camere, Calea Torontalului	80.500
2	MOBILIER IKEA-APARTAMENT TM	300
TOTAL		80.800

Pentru participarea la licitație se va achita o garanție de 10% din prețul de pornire al licitației. Garanția de participare se constituie prin ordin de plată în contul unic de insolvență nr. RON 003 - RO16INGB0002008152308941; deschis la banca ING BANK, Sucursala Timisoara, pe numele S.C. EDY INTERNATIONAL SPEDITION S.A. - în reorganizare.

Persoanele care vor sa participe la licitație sunt invitate sa se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și, pana la acel termen sunt obligate sa si procure caietul de sarcini de la sediul ROVIGO S.P.R.L. Pretul caietului de sarcini este în cuantum de 6.500 lei fara TVA.

Documentele de participare la licitație trebuie depuse la registratura ROVIGO SPRL cel mai târziu în ziua lucrătoare anterioară organizării licitației publice deschise cu strigare, între orele 9.00-16.00. Documentele depuse cu depășirea acestui termen nu sunt luate în considerare.

Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație și documentele necesare participării sunt prevăzute în Regulamentul de vânzare aprobat de către creditorii în data de 28.04.2015, parte integrantă a Caietului de sarcini.

În conformitate cu dispozițiile art. 53 din Legea 85/2006 bunurile înstrăinate de administratorul judiciar în exercitiul atribuțiilor sale sunt dobândite libere de orice sarcini. În conformitate cu art. 838 lit. j Noul Cod de procedura Civilă, administratorul judiciar îi somează pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare să anune administratorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

În caz de neajudecare, licitațiile se vor relua la o dată ce va fi stabilită ulterior.

Cei interesați pot obține date și informații suplimentare de la sediul administratorului judiciar ROVIGO SPRL și la numerele de telefon: 021-210.01.64, 210.16.67, 0724 323 442.