

■ BURSELE LUMII / Piețele din Europa și SUA, pe curs mixt **PAGINA 2**

■ Fondul de Pensii Pilon II administrat de Allianz a intrat în acționariatul Arobs **PAGINA 4**



■ TradeVille: Rezultatele TotalEnergies dezamăgesc **PAGINA 9**

■ Etura și-a triplat vânzările către Coreea de Sud **PAGINA 10**

■ Consiliul Local Zăuza a aprobat PUZ-ul pentru un nou cartier **PAGINA 10**

■ Fondatorul Grupului CPM: "Dedolarizarea se va întoarce împotriva țării ce încearcă să se îndepărteze de dolar" **PAGINA 12**

GRAM AUR = 352,6919 RON

FRANC ELVEȚIAN = 5,1870 RON

EURO = 4,9720 RON

DOLAR = 4,5874 RON

## Mai poate reduce BCE dobânzile când zona euro este amenințată de stagflație?

Ultimele date privind activitatea economică din cele mai mari economii ale zonei euro arată contracții pe septyleptele sau neașteptate pentru Franța și Germania, conform indicilor PMI (Purchasing Managers' Index) de la S&P Global (vezi grafic).

Deosebit de îngrijorătoare este și evoluția din ultimii ani, care arată o incapacitate persistentă de a întrerupe o tendință negativă.

Mai mult, contractia activității, în special în sectorul industrial, are loc pe fondul revenirii preșumilor inflaționiste, atât din punct de vedere al costu-

lor de producție cât și al prețurilor cerute clienților, cu efect deosebit de negativ asupra profitabilității.

Având în vedere contractia activității, care se manifestă tot mai mult și în sectorul serviciilor, Banca Centrală Europeană ar trebui să continue procesul de reducere a dobânzilor în ceea ce privește, însă presiunile inflaționiste arată că politica monetară ar trebui să fie mai restrictivă.

Bloomberg scrie că indicii PMI sunt printre primele date luate în considerare de BCE când sunt analizate deciziile de politică monetară.

(continuare în pagina 12)



CALIN RECHEHA

## Olimpiada Kitsch-ului

Cătălin Avramescu

La festivitatea de deschidere a Jocurilor Olimpice de la Paris, un grup de... și în numele "artiştilor" pe care nu erau la fel de inspirați de Cina ca de Taină a lui Leonardo da Vinci. Problema este că cetățenii cu pricina nu erau locuitori... să zicem "obișnuiți". Unii erau bărbați costumați în femei (sau invers, habar nu am) alții erau un individ gras, pictat în albastru, și dezbrăcat. Unii alți cetățeni se vedeau - mă scuzați! - părțile private atârând pe lângă chiloși.

Ce s-a avut în minte organizatorii? Eu, unul, nu pricep. La festivitatea de deschidere a Jocurilor Olimpice de la Paris, un grup de... și în numele "artiştilor" pentru moment, a format un tablou alegoric inspirat de Cina cea de Taină a lui Leonardo da Vinci. Problema este că cetățenii cu pricina nu erau locuitori... să zicem "obișnuiți". Unii erau bărbați costumați în femei (sau invers, habar nu am) alții erau un individ gras, pictat în albastru, și dezbrăcat. Unii alți cetățeni se vedeau - mă scuzați! - părțile private atârând pe lângă chiloși.

Ce s-a avut în minte organizatorii? Eu, unul, nu pricep. La festivitatea de deschidere a Jocurilor Olimpice de la Paris, un grup de... și în numele "artiştilor" pentru moment, a format un tablou alegoric inspirat de Cina cea de Taină a lui Leonardo da Vinci. Problema este că cetățenii cu pricina nu erau locuitori... să zicem "obișnuiți". Unii erau bărbați costumați în femei (sau invers, habar nu am) alții erau un individ gras, pictat în albastru, și dezbrăcat. Unii alți cetățeni se vedeau - mă scuzați! - părțile private atârând pe lângă chiloși.

grei Dionysos" și că este o de nunțare a "absurdității violenței pe care oamenii o comit împotriva altor oameni". Drept cine ne iau acești indivizi?

Trecem la altul. Directorul artistic al evenimentului susține că nu a avut nici un mesaj anume de transmis. Ară pentru ară? Ei, nu chiar... "În Franța suntem o republică, avem drepturi, putem spune și face orice și încluzem pe toți, așa am vrut să arăt". Deci un mesaj tot era. În acest caz, observ că bruuit pe Gilles de Rais (aristocratul criminal din anturajul Ioanei d'Arc care a ucis peste 100 de copii) și pe mareșalul Petain (cel care a condus regimul care a colaborat cu nazii), între 1940 și 1944). Dacă-i bai, bai să fie! Înleag că toată lumea a fost invitată.

(continuare în pagina 9)

## Shanghai și Singapore - cele mai aglomerate porturi din lume, după traficul de marfă

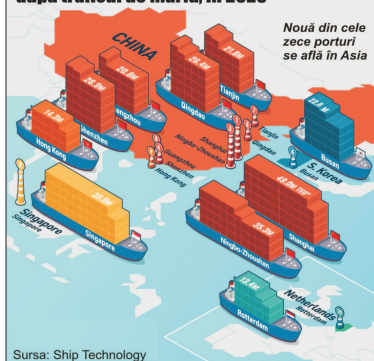
Nouă din cele mai aglomerate zece porturi din lume se află în Asia, ceea ce subliniază reorientarea spre est a fluxurilor comerciale globale, în 2024, conform unei analize vizuale a Capitalist.com.

Pe fondul schimbării ordinii lanțului de aprovizionare și al integrării mai profunde, comerțul intraregional din Asia

a crescut semnificativ. În anul 1990, peste 70% din exporturile asiatiche - după valoare - ieșeau de regiune, conținând fiind expediate înapoi în mare parte gale, notează sursa citată. Pentru comparație, aproximativ 60% din exporturile din Asia sunt comercializate în regiune, astăzi.

A.V. (continuare în pagina 12)

## Cele mai aglomerate zece porturi din lume - după traficul de marfă, în 2023



# Planul Simion este posibil sau este un miraj?

George Simion, președintele Alianței pentru Unirea Românilor (AUR) și candidat al acestei partide la alegerile prezidențiale din 24 noiembrie, promite, în oferta lui electorală, apartamente la prețuri începând de la 35.000 de euro. La acest preț, Simion spune că poate oferi, după ce va deveni președinte, apartamente de două camere în suprafață de 30-32 metri pătrați. Pentru 50.000 de euro spune că cei care doresc pot primi apartamente de trei camere în suprafață de 68-72 metri pătrați, iar la prețul de 70.000 de euro promite unități locative de patru camere în suprafață de 95-100 metri pătrați. Populația se îmbulzește deja să încheie contracte pe baza ofertei lui George Simion.

În contractele încheiate de președintele AUR cu cetățenii nu se spune dacă suprafața respectivă este cea utilă sau dacă ea include și anume anexa ori spații comune. Cert este că, potrivit acestor contracte, apartamentele ar urma să fie ridicate în zonele din apropierea municipiilor București, Constanța, Iași, Brașov, Cluj-Napoca, Timișoara, Craiova, Oradea, Suceava, Sibiu, Bacău, Baia Mare, Târgu Mureș și Galați, pe terenuri care, potrivit lui George Simion, ar urma să fie expropriate, deoarece sunt lăuate în parangol sau imobilele aflate pe acestea nu sunt îngrșite de urmașii proprietarilor inițiali. Președintele AUR mai susține că utilitățile - electrice, apă, gaze naturale - ar urma să fie aduse în viitoarele cartiere de către companiile din domeniu, pe cheltuielile acestora, obligându-le, practic, să facă investiții în zonele respective, investiții care în acest moment nu sunt programate nici de furnizori, nici de companiile de distribuție, exact în următorii zece ani pe absorbția fondurilor europene alocate tranziției energetice.

Un alt punct interesant din contractul încheiat de președintele AUR cu cetățenii se află la finalul documentului, unde se precizează că respectivul act "va începe să producă efecte începând cu ziua preluării mandatului de Președinte al României de către domnul George Simion".

Cu alte cuvinte, nu este vorba despre nicio înșelătoare, așa cum afirmă deputatul liberal Alexandru Muraru și copreședintele REPER Ramona Strugariu, deoarece cetățenii înșiși de la semnarea contractului promite de Simion cunosc faptul că, dacă aceștia din urmă nu ajunge pe ședințe al României, contractul respectiv nu intră în vigoare, adică nu își produce efectele.

În consecință, plângerea depusă la Parchetul General subacastă primă - a înșelătoare - ale către deputatul liberal și de către REPER nu are valoare, atât timp cât termenii contractului sunt clari pentru ambele părți contractante, încă de la semnarea contractului.

Singurele chestiuni în discuție rămân cele privind gestionarea secunțelor de date personale pentru cetățenii care au semnat contractul respectiv și dacă apartamentele respective pot fi ridicate la prețurile prevăzute în contract.

**Un milion de apartamente ridicate în zece ani**

Referitor la ultimul aspect, George Simion a precizat: "Dacă înclu-



Dacă e Caritas, atunci sa luam la parter!

dem autorizațiile, eforturile duse în a trage utilitățile și terenul, poate să ducă și la 2.000, 3.000, poate să ducă la 5.000 de euro metrul pătrat în centrul Bucureștiului. Peste tot metrul pătrat construit costă la fel. După aceea intervine chestiunea terenului, utilităților, infrastructurii și autorizației. În acest program propus de noi, terenul îl acoperă statul. Nu dăm bani grații, nu dăm locuințe gratis, oferim la preț de producător plus un procent de profit mai mic pentru cei care vor construi aceste locuințe, adică un profit pentru constructori de 10-15%. Oferim românii care nu au posibilitatea de a cumpăra la prețuri decente. Nu îi pot obliga pe constructori să participe la acest program, deoarece trimitem în piață liberă. De aceea, ne adresăm doar constructorilor care vor doni să facă acest efort, să participe la acest program. Ei vor avea o rată mai mică de profit, de 10-15% așa cum am mai menționat. O să fac un apel public

către toate firmele care realizează construcții să spună dacă pot realiza sau nu apartamentele în prețurile respective. În momentul ăsta piața imobiliară este blocată. Nu vom forța pe nimeni. Repet, terenul și demersurile pentru autorizații, utilitățile, infrastructura, care sunt problemele reale cu care se confruntă constructorii, vor fi puse la dispoziție de către stat. Nu construiește statul, statul are în acest proiect doar antrepriza generală".

Prin acest plan, George Simion susține că va construi 100.000 de locuințe pe an, adică un milion de locuințe în zece ani. Mai trebuie menționat că persoanele care vor doni să obțină astfel de apartamente, dacă nu au suma necesară, vor fi nevoiți să achete un avans minim de 1000 de euro pentru apartamentul cu două camere, urmând să beneficieze de credit imobiliar cu dobândă zero pe următorii 25 de ani, rata lunară fiind stabilită la 115 euro.

Valoarea totală a programului de construcții să spună dacă pot realiza sau nu apartamentele în prețurile respective. Pe care urmează să le facă statul român în următorii zece ani, potrivit președintelui AUR. Cele 20 miliarde euro reprezintă dublul valorii a programului național Anghel Săligăru (50 miliarde lei - adică 10 miliarde euro) prin care guvernul Căpușă și Cioloș au investit în infrastructura din toate localitățile României. Ulterior, valoarea programului Anghel Săligăru a ajuns la 65 miliarde lei, dar se situează tot sub valoarea planului imobiliar propus de George Simion.

Referitor la acest plan, deputatul european Gheorghe Piperea a declarat că acesta este implementat și în alte state europene și că a fost demarat în țări cu succes în România, dar că a fost pervertit de către sistemul bancar.

GEORGE MARINESCU (continuare în pagina 3)