



Firma italiană "Geox" a investit 35 milioane de dolari la Timișoara

pag. 4



"Ipromet" București execută proiecte pentru Mittal Steel, CSR Reșița și COS Târgoviște

pag. 9



Proiect de dezvoltare rurală a Munților Aposeni

pag. 10

LUNI 31 IAN. 2005

# BURSA

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 20 (2871) 12+20 PAG. 7500 LEI ANUL XV

Există zerouri cărora li se pare că sînt elipse și că în jurul lor se invirte toată lumea.

S. E. Lec



Modernizarea punctelor termice din Brașov costă peste 1,5 milioane de euro

pag. 12

BANCA TRANSILVANIA

# BT

www.bancatransilvania.ro

ZIARUL BURSA ESTE

## ANUNȚURI DE MICĂ PUBLICITATE

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎI ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

### STIRI

#### BVB va cere bani pentru informațiile de pe site

Accesul gratuit la informațiile de pe site-ul Burselor de Valori nu va mai fi posibil, o dată cu începerea tranzacționării acțiunilor în sistemul Arena.

Stere Farmache, directorul general al Burselor de Valori București, a afirmat că managementul Burselor se gîndește ca, o dată cu trecerea la sistemul Arena, site-ul BVB să fie reconstruit, pe mai multe niveluri, iar accesul de către cei interesați a diferitelor niveluri să fie făcută contra cost.

Domnia sa a precizat că această practică este înfățișată la toate Burselor, dar BVB a preferat să asigure accesul gratuit la informații pentru a crește interesul persoanelor pentru piața de capital și pentru posibilitățile de investire oferite de aceasta. (R.U.)

#### Liberalizarea contului curent va determina explozia contractelor futures

Oficialii Burselor Monetare și de Mărfuri Sibiu se așteaptă la o adevărată explozie a contractelor futures o dată cu liberalizarea contului curent. Teodor Ancau, președintele BFMFS a declarat vineri, în cadrul unei conferințe de presă:

"Liberalizarea contului curent va determina o creștere semnificativă a contractelor futures, necesare acoperirii riscurilor valutare și fluctuațiilor prețurilor acțiunilor". (pagina 7)

#### "Moldoplast" Iași a atras atenția partenerilor de afaceri ai lui Tander

În competiția pentru privatizarea SC "Moldoplast" SA Iași este posibil să intre și societatea "Cover Me Design" București, o firmă care a mai participat și la privatizarea SC "Fepa" Bîrlad, în consorțiu cu Grupul Energetic Tander, aparținînd omului de afaceri Ovidiu Tander. Consorțiul respectiv, care l-a mai inclus și pe fostul director al fabricii din Hîrlad, s-a dovedit a fi cea care a mai participat și la adjudicarea acțiunilor deținute de stat la "Fepa". (pagina 9)

### EDITORIAL

Ipozeza conform căreia alegerea a fost fraudată se impune, dar ea nu poate să nu genereze involuntar o întrebare: dacă PSD a fraudat alegerea, înseamnă că intenția de vot pentru acest partid era mult mai mică față de 37% citi atribuit oficial. Cum se pot explica atunci scorurile excepționale obținute de PSD în sondajele IMAS (peste sau în jur de 50% la începutul anului 2004)? Să se fi prăbușit PSD în câteva luni de zile cu peste 15%?

Citiți, în pagina 3, articolul "Nimic nou pe frontul alegerilor", semnat de Cristian Pivulescu.

### EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (31.01.2005)

• Simfonia 1	191.245 lei
• Stablu	92.125 lei
• BCR Clasic	140.971 lei
• FCEX	48.396 lei
• FORTUNA GOLD (28.01)	114.352 lei
• ORIZONT	114.352 lei
• TEZAUUR	445.589 lei
• FVP (28.01)	203.575 lei
• ACTIVE DYNAMIC	131.253 lei
• BCR Dinamic	168.997 lei
• CAPITAL PLUS	75.690 lei
• FORTUNA CLASSIC (28.01)	65.915 lei
• INTEGRO	32.203 lei
• FMT	310.222 lei
• FON (28.01)	420.197 lei
• InterCapital	2.910 lei
• FI NAPOCA	5.869 lei
• OMNIVEST	73.381 lei
• KD Maximus	124.900 lei

#### CELE MAI MARI DOBÎNZI

• la vedere	(% p.a.)
• Piraeus Bank	3%
• la 1 lună	
• CEC, Libra Bank, RIB	15%
• la 3 luni	
• Euro Bank, Libra Bank	15,5%
• la 6 luni	
• Euro Bank, Libra Bank	16%
• la 9 luni	
• Libra Bank	16,5%
• la 12 luni	
• Libra Bank	17%
(la depozite în lei ale persoanelor fizice)	
• dobînda de referință BNR lansată	17,31%
• dobînda de referință BNR	15,5%

BNR: CURSUL OFICIAL (28.01.2005)

• EURO	37.723 lei
• DOLAR	28.902 lei

INDICELE OFICIAL AL BVB (28.01.2005)

• BET: 5690,01	0,13 %
• BET-C: 3624,92	0,23 %
• BET-FI: 23.016,78	0,84 %

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (28.01.2005)

• DOLAR	
• C - Edmond	28.900 lei
• V - Paris Exchange	28.900 lei
• EURO	
• C - Edmond	37.500 lei
• V - Paris Exchange	37.800 lei

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI DECEMBRIE 2004 - 0,6%

## Flutur: Domeniul de vînătoare de la Balc a fost atribuit ilegal lui Țiriac

● Ilie Sirbu îl contrazice pe Gheorghe Flutur ● Bodo Hombach a absentat de la vînătoare organizată de Ion Țiriac ● Nu au lipsit, în schimb, ceilalți membri marcanți ai Consiliului de Strategie al ARIS, la conducerea căruia Adrian Năstase l-a numit în mai 2003 chiar pe Ion Țiriac ● Cu banii încasați în cele două zile de vînătoare, omul de afaceri poate plăti chiria pe zece ani!



Ministrul Agriculturii, Gheorghe Flutur, a declarat, sîmbătă, că vînătoria organizată de fondul de vînătoare de la Balc, Județul Bihor, deținut de Ion Țiriac a fost legală, din punct de vedere al organizării, dar că modul în care a fost atribuit domeniul de vînătoare este în afara legii. Flutur a mai spus că alte 69 de fonduri de vînătoare au fost acordate, la fel, fără o licitație publică. Istoria fondului de vînătoare de la Balc are ca moment important

toamna anului 2001, atunci cînd Regia Națională a Pădurilor (RNP) renunță, printr-o adresă, la acest fond de vînătoare, motivînd că se află în imposibilitatea de a-l gestiona. Astfel, acesta este atribuit temporar Asociației de Vînătoare "Zimbrul" București, cu care s-a încheiat, în anul 2002, un contract de concesiune pe zece ani. Ministrul consideră această atribuție "o găselniță" a fostei conduceri a ministerului, deoarece, la scurt timp după atribuire, el a trecut în administrarea lui Ion Țiriac, iar termenul de concesiune a fost prelungit pe o perioadă de 49 ani, fiind singurul contract de concesiune pe o perioadă atât de lungă. Gheorghe Flutur afirmă că atribuirea fondurilor s-a făcut cu acordul fostului ministru al Agriculturii din acea perioadă, Ilie Sirbu, dar și al fostului director al RNP, Filip Georgescu. În replică, fostul ministru al agriculturii, Ilie Sirbu, ne-a declarat: "Domnul Flutur nu cunoaște legea. Nu există prevedere legislativă în care să fie precizat faptul că atribuirea fondului de vînătoare trebuie realizat numai prin licitație publică. Ambele variante sînt posibile: atât prin licitație publică, cît și prin atribuire directă. De o lună încoace domnul Flutur se ocupă numai de imagne, mai bine s-ar ocupa de măsurile necesare integrării".

La ora actuală, Ministerul Agriculturii analizează situația celor 69 de fonduri de vînătoare, fiind posibil ca în funcție de rezultatele anchetei să acționeze în instanță fosta conducere a Ministerului Agriculturii. "Nu avem nimic cu cei care au încheiat fondurile. Analizăm situația pentru a găsi soluțiile ca să intrăm în legalitate în aceste chestiuni", a precizat Flutur.

Gheorghe Flutur, a spus, în această săptămîină, verificarea unor documente legate de fondul de vînătoare de la Balc, Județul Bihor, deținut de Ion Țiriac. Verificările au vizat legalitatea contractului și a actului adițional care au precedat concesiunea fondului de vînătoare către Asociația de Vînătoare "Zimbrul" București, modul de gestionare a fondului și realizarea programului de investiții.

Omul de afaceri Ion Țiriac și-a deschis fondul de vînătoare, care a fost supus în ultimii doi ani unor ample amenajări, pe 22 ianuarie 2005, cu o partidă la care au participat numeroși oameni de afaceri străniși și personalități politice.

Eli Roman (continuare în pag. 3)

## CNVM reduce numărul vinzărilor pentru care este necesar extrasul de cont

Comisia Națională a Valorilor Mobiliare (CNVM) a revenit vineri cu o nouă propunere privind preluarea și executarea ordinelor de vînzare. De data aceasta, Comisia a aflat pe site-ul propriu proiectul de instrucțiuni și așteaptă sugeriile și comentariile pe marginea acestor propuneri.

Trebuie să amintim că, în urmă cu exact o săptămîină, CNVM aflat pe site-ul său o dispunere de măsură prin care se introduce obligativitatea preluării și executării ordinelor de vînzare numai pe baza extrasului de cont. Brokerii, și nu numai, au fost șocați de această

decizie a Comisiei, spunînd că ar fi condus la un blocaj pe plata de capital și la creșterea costurilor, atât pentru investitori, cît și pentru societățile de brokeraj. Dispunerea de măsură ar fi trebuit să fie pusă în practică în luna (24 ianuarie). Conducerea celor două burse (BVB și BIER) au anunțat însă societățile de brokeraj, anterior începerii sesiunii de tranzacționare, că se amîna propunerea, în pînă la revizuirea dispozițiilor de măsură a CNVM, pentru evitarea dificultăților pe care acestea le ar fi generat pe piață. Puțin mai tîrziu, dar tot anterior începerii sesiunii bursiere, Comisia a anunțat că suspendă respectiva dispunere de măsură pînă la 1 februarie. CNVM urînd să vină cu lămuriri privind punerea în practică a prevederilor acestora. La sfîrșitul săptămîinii trecute, după cum am arătat mai sus, CNVM a făcut public proiectul de instrucțiuni privind preluarea și executarea ordinelor de vînzare, proiect care însă va abroga dispunerea de măsură nr. 2/21 ianuarie anul curent, și în nici un caz nu aduce lămuriri privind punerea în practică a respectivelor dispoziții.

Raluca Ungureanu (continuare în pag. 5)

## Bill Gates și-a pierdut încrederea în dolar

Bill Gates, președintele gigantului "Microsoft" și, totodată, cel mai bogat om din lume, cu o avere netă de 46,6 miliarde de dolari, pariază împotriva dolarului. Gates este conștient că ceea ce privește moneda americană, "Vecheul dolar va cădea", a declarat președintele "Microsoft" într-un interviu acordat la Forumul Economic Mondial desfășurat zilele trecute, la Davos (Elveția). miliardarul american sugerează că a trecut vremea dolarului puternic, iar situația este "cam înfricoșătoare".

Opinia lui Gates este similară cu cea a prietenului său Warren Buffett, investitorul miliardar care nu a mai parlat pe dolar

incă din 2002. În urmă cu două săptămîni, Buffett - al doilea bogăș din lume, spunea că, probabil, deficitul comercial al SUA va continua să ducă la deprecieri dolarului. În perioada ianuarie 2002 - decembrie 2004, bancnota verde a pierdut 21% față de costul format din șase variabile majore. La finele săptămîinii trecute, moneda americană era tranzacționată la 1,3045 unități/euro, cu 4,5% peste cotația minimă a tuturor timpurilor - de 1,3686 unități/euro, înregistrată la data de 30 decembrie 2004. Specialiștii spun că aprecierea recentă a dolarului este o tendință pe termen scurt, iar pînă la finele anului, vom asista la o scădere a monedei SUA pînă la 1,40 de unități/euro. Spusele lui Gates și-au găsit ecou și în discursurile oficialilor și bancherilor europeni prezenți la evenimentul de la Davos, care, la rîndul lor, cred că dolarul va avea, în acest an, o evoluție descendentă, fiind puternic influențat de deficitul înregistrat de americani. SUA se împrumută pentru finanțarea deficitului bugetar și la nivelul comercial, ambele afekte la celuli record. Datele totale ale administrației americane au fost de 7.620 miliarde de dolari la data de 27 ianuarie, în creștere cu 8,7% față de anul anterior.

Alina Vasilescu

## Proiectul "Dîmbovița Center", controlat de Guvern



Contractele încheiate de fostul Minister al Transporturilor, Construcțiilor și Turismului sînt verificate, în prezent, de către noile autorități. Laszlo Borbely, ministrul delegat pentru lucrări publice, ne-a declarat că verifică act modalitatea în care au fost atribuite contractele, cît și acțiunile companiilor care au primit proiecte. Unul dintre contractele vizate este și proiectul "Dîmbovița Center" (fosta "Casa Radio"), al cărui beneficiar este consorțiul turco-britanic "Mimel" & "Orb Estate" Pte. Semnarea contractului de parteneriat public - privat din cadrul consorțiului turco-britanic și autoritatea română, în 27 martie

2003, anunță nașterea celui mai mare centru comercial din Europa de Est. Proiectul de la "Casa Radio" a fost susținut de fostul ministru al Transporturilor și Turismului și Turismului (MTCT), Miron Mitrea. Astfel, clădirea și terenul aferent "Casei Radio" au fost concesiionate investitorilor pe o perioadă de 49 de ani. Beneficiarul era obligat, prin contract, să facă investiții de 130 de milioane de euro, eșalonat într-o perioadă de trei ani, iar lucrările ar fi trebuit să înceapă încă din primul an. Potrivit normelor parteneriatului public-privat, orice contract care nu este finalizat în termenul stabilit (în acest caz, trei ani), obligă autoritatea publică să rela întreaga procedură. Pînă în prezent, adică după aproape doi ani de la semnarea contractului, la "Casa Radio" nu s-a schimbat nimic, impozanta însă este continuată să fie plădită, pentru cerșerilor Capitalului. Surse apropiate afacerii susțin că proiectul a fost infirizat din motive financiare, firmele implicată în proiect încercînd să obțină, recent, chiar și garanții guvernamentale pentru a face rost de bani. Reprezentanții agenției imobiliare "Colliers", agent exclusiv pentru proiectul de pe malul Dîmboviței, ne-au declarat că proiectul a fost suspendat pe perioadă nedeterminată, deoarece s-au produs modificări în structura acționarului lui. "Pentru că este implicată autoritatea română, proiectul trebuia suspendat în momentul în care s-a modificat structura acționarului", ne-a declarat Adriana Șoholdeanu, responsabilă de relațiile de relații cu publicul al agenției "Colliers". Se pare că noul asociat la "Dîmbovița Center", este omul de afaceri Fathi Taher, care și-a manifestat interesul pentru proiect. Omul de afaceri nu a putut fi, însă contactat pentru a confirma implicarea sa în "Dîmbovița Center". Reprezentanții Companiei Naționale pentru Investiții (CNI), instituția care deține 10% în proiectul "Dîmbovița Center", nu au putut fi nici ei contactați zilele trecute.

Romana Puiuțel