

MIERCURI 23 FEB. 2005

**BURSA**

COTIDIANUL GĂMENILOR DE AFACERI

NR. 37 (2888) ANUL XV

12+16 PAG. 7500 LEI



Valorificarea activelor "Terom" lași a fost amânată cu 30 de zile

"Tratament Balnear Bucuzias" vrea profit de 7 miliarde de lei

Efectele de animale au crescut nesemnificativ anul trecut

pag. 4

pag. 9

pag. 10

Logica este arta de a face greșeli cu fermitate.

J. Kratch



Tranzacțiile cu terenuri agricole capătă aspectul jocurilor piramidale

pag. 12

BANCA TRANSILVANIA

**BT**

www.bancatransilvania.ro

**SUPLIMENT ZILNIC**

**Anunțuri de mică publicitate**

**CENZURAT**

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎI ESTE ZIARUL "BURSA" SĂ PUBLICE INFORMAȚII

**STIRI**

**Minele de minereuri neferoase, în atenția investitorilor**

Ministerul Economiei și Comerțului a primit mai multe scrisori de intenție de la investitori români și străini interesați de cumpărarea minelor, în special a celor de minereuri neferoase. Codruț Șeres, ministrul economiei, a declarat ieri, în cadrul unei conferințe de presă, că are în curs de finalizare o strategie privind privatizarea minelor. Această strategie urmează să fie

aprobată de Guvern, abia după aceea consultanții angajați vor face analiza minelor și vor înlocui caletul de sarcini. Printre cele care au stîrnit interesul investitorilor se numără Exploatarea minieră Răzoare, Baia Sprie, Căvanic și Aurum. Ministerul așteaptă în continuare scrisorile de interes pentru a-și definiția lista cu obiectivele viabile pentru privatizare. (A.T.)

**Casele lui Bănescu, anchetate de Parlament**

Deputații PRM au semnat inițiativa PSD de înființare a unei comisii parlamentare de anchetă, care va cerceta modul în care președintele Traian Bănescu și-a obținut locuința din strada Ș. Mihăilescu. Liderul grupului PRM din Camera Deputaților, Lucian Boles, a declarat că această comisie trebuie să clarifice situația locativă a președintelui, întrucât acest lucru depinde "de demnitatea instituției prezidențiale". (I.N.)

**UNAI suspectează autoritățile locale de afaceri dubioase cu terenuri**

Uniunea Națională a Agenților Imobiliari (UNAI) trage în scenă de alarmă cu privire la specula cu terenuri agricole. Emil Girgiu, președintele uniunii, susține că există multe cazuri în care proprietarii de terenuri sînt obligați să facă publică oferta de vânzare la primărie și să obțină un aviz necesar întocmirii actelor de vânzare-cumpărare. Domnia sa afirmă că de această obligație a vânzătorului se folosesc unii oficiali ai administrației locale, care îl obligă pe locuitorii mediului rural să vîndă terenul la prețuri derizorii grupurilor de

interese, coordonate de "baronii" locali. Aceștia revind terenul la prețuri exorbitante fără a face nicio investiție în îmbunătățirea proprietății și plătind un impozit derizoriu. "Această speculă, pe termen lung, va avea un efect devastator asupra echilibrului social în mediul rural și nu numai", arată un comunicat de presă al UNAI. Agenții imobiliari spun că singura soluție pentru combaterea fenomenului este un impozit foarte mare pentru profitul obținut, într-un timp scurt, din tranzacțiile cu terenuri agricole. (A.T.)

**BNR: Nu am avut niciodată atît de mulți bani**

● Mugur Isărescu susține că meghina în care sînt prinși producătorii români nu este a BNR, ci a Uniunii Europene



**ANEIR solicită demiterea conducerii Băncii Naționale**

Mihai Ionescu (foto dreapta), secretarul general al Asociației Naționale a Importatorilor și Exportatorilor din România, solicită demiterea conducerii Băncii Naționale a României. Oficialii BNR sînt acuzați de modul în care au gestionat evoluția cursului de schimb în perioada noiembrie 2004 - februarie 2005, producînd "efecte catastrofale asupra exporturilor". Astfel, există pericolul ca exportatorii din țara noastră să se retragă din piețele internaționale, afectînd, în acest mod, și deficitul de cont curent, susține Mihai Ionescu. Din cauza fluctuațiilor cursului de schimb, care au ajuns și la 5% într-o singură zi, este posibil ca firmele exportatoare, care nu vor rezista concurenței, să genereze circa un milion de șomeri, conchide domnul Ionescu. (detalii în pag.8)



**Revin cumpărătorii la Bursă**

Cei trei indici bursieri au înregistrat ieri noi maxime istorice, pe fondul creșterii cotărilor la un număr mare din simbolurile tranzacționate. Liviu Avram, broker la "Prime Transaction" București, ne-a declarat: "În piață se pare că revin cumpărătorii, după apatia manifestată de aceștia în ultima perioadă. Deocamdată, atenția lor este orientată către titlurile de la prima categorie: a Burselor și către actiunile SIF". Principalele societăți de la categoria I au înregistrat ieri noi maxime istorice ale cotelorilor, pe fondul unor volume ridicate de tranzacționare. Prețurile titlurilor SIF au avut creșteri cuprinse între 1,7% (SIF "Transilvania") și 4% (SIF "Banat Crișana"), fără însă să egaleze maximele istorice. Liviu Avram afirmă că pentru titlurile SIF încă se mai așteaptă creșteri, avînd în vedere că actualul nivel al cotelorilor sînt sub maximele istorice. Acțiunile de la categoria a doua au fost, în majoritatea lor, ocolite de către cumpărători. O evoluție spectaculoasă la această categorie au avut-o acțiunile "Rompetrol Rafinare", la începutul sechinelor acestora fiind foarte solicitate de cumpărători, în timp ce la finele sesiunii au adus un alflux de vânzări. (Raluca Ungureanu)

**G**uvernatorul BNR, Mugur Isărescu, a fost prezent ieri la Comisia de politică economică a Camerei Deputaților pentru a oferi detalii parlamentarilor în legătură cu acțiunile BNR din ultima perioadă și modul în care influențează aceste economie națională. Guvernatorul BNR a atras atenția că țara noastră se confruntă în prezent cu o situație inedită, care va caracteriza economia națională în următorii ani. "Sintem în fața unor intrări masive de capital pentru că ne-am deschis piața. Noi sintem datori să avertizăm asupra faptului că de la secetă

am putea ajunge la pericolul inundației (...). Mîinga este în curtea economiei românești. Economia națională trebuie să fie capabilă să absoarbă aceste capitaluri. România nu a avut niciodată atîta bani, dar constată că nu știm să îl gestionăm. Acum s-a intrat într-o nouă etapă și trebuie să fim conștienți de acest lucru". Mugur Isărescu a vorbit, în context, despre investițiile făcute în ultima perioadă în țara noastră, despre capitalul provenind de la muncitorii români plecați în străinătate, dar și despre împrumuturile obținute de la organizațiile internaționale, menționînd că în 2005, investițiile străine în țara noastră vor

depași suma de 4 miliarde de euro. Întrebările deputaților din Comisie adresate lui Mugur Isărescu, dar și lui Florin Georgescu, prim-viceguvernatorul BNR și Eugen Dîjmareșcu, viceguvernatorul BNR, prezintă la sechela de ieri s-au referit, în mare parte, la modul în care a intervenit BNR pentru apărerea și deprecerea leului și la felul în care afectează deprecierea euro activitatea exportatorilor din țara noastră.

Mugur Isărescu a precizat că Banca Națională Română a cumpărat de pe piață, în ultimele două luni, 1 miliard de euro, prin care a reușit să oprească deprecierea monedei naționale. Guvernatorul susține că BNR nu ar fi putut să cumpere mai mult: "PIB-ul este de 60 de miliarde de euro, în timp ce rezerva națională este de 12 miliarde de euro. Dacă am fi cumpărat 6 miliarde de euro, am fi ajuns cu rezerva la 30% din PIB, ceea ce ar fi acoperit în totalitate importurile". Mugur Isărescu a declarat în fața deputaților că aprecierea monedei naționale a lovit o parte a comercianților care nu au fost atenți la avertismentele BNR. Cu toate acestea, guvernatorul BNR a precizat: "Producătorul român se află într-o meghină, dar meghina nu este făcută de BNR, ci de procesul de integrare al țării în UE". Florin Georgescu a declarat: "Cei care pierd în astfel de si-

**OLAF știe că gestionăm precar fondurile europene**

Oficiul de Luptă Anti-Fraudă al "Prismatown" către "BRD Groupe Societe Generale". Comisia de Buget Finante și Bănci a respins ieri, în unanimitate, Ordonanța privind preluarea de către AVAS a creanțelor BRD față de "Prismatown".

**"Prismatown" rămîne datorare la BRD**

● Comisia de Buget Finante și Bănci din Senat a respins ieri, în unanimitate, Ordonanța privind preluarea de către AVAS a creanțelor BRD față de "Prismatown"

Statul nu va mai prelua datorile "Prismatown" către "BRD Groupe Societe Generale". Comisia de Buget Finante și Bănci a respins ieri, în unanimitate, proiectul de lege prin care Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului ar fi trebuit să preia creditul neperformant ale BRD. Președintele comisiei, Varujan Vosganian, ne-a declarat că alt reprezentant al Guvernului, că și cel al AVAS au cerut respingerea ordonanței de urgență a Guvernului, 127/2004. "Primul argument pe care l-am invocat în comisie a fost că ordonanța guvernului Năstase nu încupeză și să-l facă efectele", a adăugat domnia sa.

BRD deținea la 31 octombrie 2004 o creanță asupra societății "Prismatown" în valoare de peste 10 milioane de dolari, cu tot cu dobînz, garantate de societate cu bunuri mobile și imobile. De altfel, acesta a și fost motivul pe care l-a invocat Cabinetul Năstase pentru pre-

luarea creanței de către AVAS: "Avînd în vedere că BRD este unicul creditor care deține garanții reale asupra tuturor bunurilor imobile aflate în patrimoniul societății, precum și valoarea de piață considerabilă a acestor bunuri, prin prezenta ordonanță AVAS preia creanța de la Banca Română pentru Dezvoltare".



**DUPĂ GUVERN, Ordonanța "Rafo" suspendată și de Parlament**

Planul Camerei Deputaților a aprobat ieri, cu 128 de voturi "pentru" și 64 "împotriva" ordonanța Guvernului Tăriceanu privind suspendarea preluării de către Autoritatea de Valorificare a Activelor Statului (AVAS) a creanțelor deținute de Ministerul Finanelor și Sînt PNP pentru asupra rafinării "Rafo".

Parlament, ordonanța emisă de Cabinetul Năstase referitoare la creșterea creanțelor societăților RAFO și CAROM în sarcina Autorității pentru Valorificarea Activelor Statului, a fost suspendată pentru o perioadă de trei luni, timp în care o firmă specializată va efectua un audit la societatea din Onești.

**Bkp critică măsurile luate de autorități**

Acționarii majoritari al "Rafo", compania britanică "Balkan Petroleum", critică decizia Agenției Naționale de Administrare Fiscală (ANAF) de a lua măsuri asigurătorii asupra acțiunilor deținute la societățile românești, în urma unui recent control efectuat la rafinărie. "Considerăm că măsura la care a recurs ANAF este abuzivă, în condițiile în care faptele care sînt cercetate în acest moment în dosarul "Rafo" s-au petrecut anterior înființării la Londra a Bkp, respectiv înainte de iulie 2003", se arată în comunicatul companiei britanice. Acționarii majoritari al "Rafo" spune că autoritățile nu au răspuns nici după o săptămîna solicitărilor sale de deșchiria măsurile asigurătorii luate de ANAF. Compania britanică mai susține că poziția autorităților este suspectă în condițiile în care există informații cum că anumite cercuri de interese sînt interesate de falimentul "Rafo", pentru a prelua rafinăria la o preț scăzut.

**EDITORIAL**

Ideea că vanghelizarea ofertei politice a PSD este un soi de răzbumare clinică a "liderilor normali" refuzăți la import de alegători, mai ales de bucușteni, rămîine doar la suprafața fenomenului. Chiar dacă o asemenea intenție fi existat, nu ea a creat fenomenul. În realitate sa profundă, "vanghelizarea" este nivelul la care PSD-ul trebuie să coboare pentru a mai putea supraviețui.

Citiri, în pagina 3, articolul "Vanghelizarea", semnat de Cornel Codrăș.

**EVOLUȚII FINANCIARE**

**VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (23.02.2005)**

● Simfonia 1	192.776 lei
● Stablu	62.666 lei
● BCR Classic	142.184 lei
● FCEx	50.562 lei
● FORTUNA GOLD (22.02)	127.136 lei
● ORIZONT (22.02)	115.216 lei
● TEZAUUR (22.02)	448.870 lei
● FVP (22.02)	205.146 lei
● ACTIVE DINAMIC (22.02)	139.341 lei
● BCR Dinamic	182.307 lei
● CAPITAL PLUS (22.02)	83.481 lei
● FORTUNA CLASSIC (22.02)	68.497 lei
● INTEGR0	34.662 lei
● FMT	325.566 lei
● FON (22.02)	454.347 lei
● InterCapital (22.02)	3.308 lei
● FI NAPOCA	6.336 lei
● OMNINVEST	83.996 lei
● KD Maximus	134.429 lei

**CELE MAI MARI DOBÎNZI**

● la vedere	(% p.a.)
Piraeus Bank	3%
Euroim	15%
Libra Bank	15%
● la 3 luni	15,25%
● la 6 luni	15%
Euroim, Robank, Piraeus Bank	15%
● la 9 luni	15%
Euroim, Robank	15%
● la 12 luni	15%
Euroim, Robank, Banc Post (la depozite în lei persoanelor fizice)	15%
dobinda de referință BNR februarie	15,89%
dobinda de referință BNR	15,75%

**BNR: CURSUL OFICIAL (22.02.2005)**

● EURO	36.354 lei
● DOLAR	27.500 lei

**INDICELE OFICIAL AL BEV (22.02.2005)**

● BET: 6269,56	0,43 %
● BET-C: 3969,14	0,83 %
● BET-FI: 31.658,39	2,58 %

**CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (22.02.2005)**

● DOLAR	
C - Edmond	27.600 lei
V - Condors	28.850 lei
● EURO	
C - Edmond	36.300 lei
V - Romania Exchange	36.399 lei

**RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI**

IANUARIE 2005: -0,8%