



"Parking Unirea" - prima parcare supraetajată din țara noastră

pag. 4



UMUC și-a vândut mașini și utilaje ca și plătească datoriile

pag. 9



Agencia Sapard a inițiat o campanie de promovare de 600.000 de euro

pag. 10



Nu vedem lucrurile cum sînt ele, vedem lucrurile cum sîntem noi.

Anais Nin



Adio ANL la Brașov!

pag. 12

Ai o afacere mică sau mijlocie? Ai nevoie de capital de lucru?

**CREDIT ÎN 1 ORĂ FĂRĂ GARANȚII**

Vino acum la...

BT

\* Sînt garantat împrumut

**SUPLIMENT ZILNIC**  
**Anunțuri de mică publicitate**

**ZIARUL BURSA ESTE CENZURAT**

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎI ESTE ZIARUL "BURSA" SĂ PUBLICE INFORMAȚII

## STIRI

## Deficitul balanței de cont curent se apropie de 1 miliard de euro

Primum trimestru a adus un deficit de cont curent de aproape 900 milioane euro, ceea ce înseamnă o creștere cu aproximativ 86% față de aceeași perioadă a anului trecut. Deficitul balanței de bunuri și servicii s-a majorat cu 63%, ajungând la -1.172 milioane de euro. Mare parte din acest deficit se datorează dezechilibrului balanței comerciale al cărei deficit a crescut cu aproape 43% față de primul trimestru al anului trecut, atingând -1.040 milioane euro. (pagina 3)

## Noi investiții pe litoral realizate de SIF "Transilvania" la Saturn

Societatea "THR Marea Neagră" - Centrul de profit Saturn (fosta societate "Saturn" SA) investește 800.000 euro în construcția obiectivului de agrement "Aqua park Cleopatra" și în modernizarea tavernei "Cleopatra". Directorul centrului de profit Saturn, Lincia Stan, ne-a declarat că lucrările de execuție au demarat la 1 noiembrie 2004 și vor fi finalizate la sfîrșitul lunii iunie a.c. (pagina 9)

## În luna aprilie au ieșit cu 147 miliarde lei mai mult decît au intrat

Într-o lună de capital străin din piața de capital autohtonă au depășit intrările cu aproximativ 147 miliarde lei în luna aprilie, potrivit celor mai recente date furnizate de Comisia Națională a Valorilor Mobiliare. Din acest motiv, cumpărătorii totale de acțiuni în aprilie au fost mai mulți decît vânzătorii cu aproximativ 43 miliarde lei. În ceea ce privește țara de origine a cumpărătorilor și vânzătorilor este interesant de constatat că cea mai ridicată valoare au avut - o plasamentele făcute de investitori austrieci (care au fost interesați preponderent de sectorul extracției și prelucrării țițeiului și de cel al intermediilor monetare), în vreme ce vizitările cele mai semnificative le - au făcut rezidenții din Cipru, Statele Unite ale Americii și Grecia. (pagina 5)

## EDITORIAL

Și în Franța și în Olanda, tematica socială, ocolită de politicieni, se răzbuie. Problemele sociale au devenit centrul dezbaterii, iar eticheta liberă din Constituția a crescut o reacție de respingere. Teama că modelul social european ar putea să dispară, neargumetații, dar bine întreținută, ilustrează incapacitatea partidelor clasice de a mai comunica cu publicul.

Cițitiți, în pagina 3, articolul "Dincolo de stînga și de dreapta", semnat de Cristian Pirvulescu.

## EVOLUTII FINANCIARE

## VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (26.05.2005)

|                                |                   |                |
|--------------------------------|-------------------|----------------|
| • Simfonia 1                   | 196.290 lei vechi | 19.629 lei noi |
| • Stablu                       | 64.111 lei vechi  | 6.411 lei noi  |
| • BCR Clasic                   | 145.421 lei vechi | 14.542 lei noi |
| • FCX                          | 49.549 lei vechi  | 4.954 lei noi  |
| • FORTUNA GOLD (25.05)         | 128.908 lei vechi | 12.890 lei noi |
| • ORIZONT                      | 116.153 lei vechi | 11.615 lei noi |
| • TEZAU                        | 457.647 lei vechi | 45.764 lei noi |
| • FVP (25.05)                  | 209.968 lei vechi | 20.996 lei noi |
| • BCR Dinamic                  | 169.760 lei vechi | 16.976 lei noi |
| • CAPITAL PLUS                 | 74.073 lei vechi  | 7.407 lei noi  |
| • B.C. CAPITAL CLASSIC (25.05) | 66.354 lei vechi  | 6.635 lei noi  |
| • INTEGR0                      | 31.744 lei vechi  | 3.174 lei noi  |
| • FMT                          | 317.369 lei vechi | 31.736 lei noi |
| • FON (25.05)                  | 397.149 lei vechi | 39.714 lei noi |
| • Intercapital                 | 2.780 lei vechi   | 0.278 lei noi  |
| • FI NAPOCA                    | 70.808 lei vechi  | 7.080 lei noi  |
| • OMNIVEST                     | 117.232 lei vechi | 11.723 lei noi |
| • ACTIVE DINAMIC               | 124.550 lei vechi | 12.455 lei noi |
| • KD Maximus                   | 124.550 lei vechi | 12.455 lei noi |

## CELE MAI MARI DOBÎNZI

|   |          |
|---|----------|
| • la vederea                                | (% p.a.) |
| • Piraeus Bank                              | 3%       |
| • la 1 lună                                 |          |
| B.C. Carpatica                              | 9,25%    |
| • la 3 luni                                 |          |
| B.C. Carpatica                              | 9,5%     |
| • la 6 luni                                 |          |
| B.C. Carpatica                              | 10%      |
| • la 9 luni                                 |          |
| B.C. Carpatica                              | 10%      |
| • la 12 luni                                |          |
| B.C. Carpatica                              | 10,25%   |
| (la depozite în lei ale persoanelor fizice) |          |
| dobînda de referință BNR                    | 7,96%    |
| dobînda de intervenție BNR                  | 14,5%    |

## BNR: CURSUL OFICIAL (25.05.2005)

|         |            |            |
|---------|------------|------------|
| • EURO  | 36.186 RON | 3.6186 RON |
| • DOLAR | 28.970 RON | 2.8970 RON |

## INDICATOR OFICIAL AL BVB (25.05.2005)

|            |          |        |
|------------|----------|--------|
| • BET      | 5063,11  | -0,89% |
| • BET ROTX | 10004,61 | -0,92% |
| • BET C    | 2036,25  | -0,78% |
| • BET TR   | 23107,8  | 0,14%  |

## CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (25.05.2005)

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| • DOLAR    |                         |
| C - Edmond | 28.700 RON / 2.870 RON  |
| C - Edmond | 28.970 RON / 2.8970 RON |
| C - Edmond | 36.000 RON / 3.6000 RON |
| V - Dallas | 36.200 RON / 3.6200 RON |

## RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI

|              |      |
|--------------|------|
| APRILIE 2005 | 1,8% |
|--------------|------|

## SIF-urile vor 20% din Bursă

Societățile de Investiții Financiare vor să cumpere acțiuni în cadrul procesului de demutualizare a Bursei de Valori București, considerînd că, prin ponderea pe care o au în piața de capital, ar trebui să dețină împreună 20% din BVB.

Directorul societății "Muntea Invest", care administrează SIF "Muntea", Viorel Munteanu, și-a exprimat ieri nemulțumirea, în cadrul Comisiei pentru Buget, Finanțe - Bănci din Camera Deputaților, cu privire la modificările care vor fi aduse legii pietei de capital. În opinia domnului sale, legea ar trebui să prevadă că, după demutualizare, un procentaj de 20% din acțiunile Bursei de Valori București să poată fi achiziționate de cele cinci societăți de investiții financiare.

De altfel, reprezentanții celor cinci SIF-uri au solicitat includerea prin lege a listării BVB pe piața bursieră. Domnia sa consideră că acest procentaj propus ține cont de ponderea mare a celor cinci SIF-uri în totalul capitalizării bursiere. La rîndul său, Marius Munteanu, director în cadrul SIF "Moldova", a declarat că și emitenții au susținut dezvoltarea pieței de capital, nu numai brokerii, și nu ar fi corect ca brokerii să li se distribuie în mod gratuit acțiunile Bursei. Reprezentantul SIF "Moldova" consideră că este necesară menținerea în lege a dreptului emitenților să cumpere acțiuni.

Directorul general al BVB, Stere Farmache, spune că BVB



a primit la început un credit din partea statului, care a fost rambursat în cinci ani din comisioanele percepute de brokerii pentru tranzacțiile efectuate la acea dată pe piața bursieră.

Comisia pentru Buget, Finanțe - Bănci a Camerei Deputaților a aprobat ieri, cu majoritate de voturi, proiectul de lege privind transformarea BVB din instituție publică în societate pe acțiuni, cu transferul gratuit al acțiunilor către membrii Asociației Bursei, prin repartizare în cote egale.

Gratiela Iordache, vicepreședintele Comisiei Buget, Finanțe - Bănci din Camera Deputaților, ne-a declarat: "Formidul de la premisa că sint cele mai lichide acțiuni de la Bursă, reprezentanții SIF au făcut o cerere surprinzătoare. Oricum societățile de investiții financiare își au propriile SSIF-uri și astfel vor beneficia în mod indirect de acțiuni ale BVB".

Comisia parlamentară a solicitat aviz scris al Consiliului Concurenței, iar legea va fi discutată în Plen. Valoarea patrimoniului BVB este de 16 milioane euro, iar activul net este de 5 milioane euro. Gratiela Iordache a mai subliniat că BVB nu a fost niciodată altceva decît o instituție privată, pentru că a fost lăsată să se descurce singură. La rîndul său, vicepreședintele BVB, Septimiu Stoica, ne-a declarat: "Această nouă cerere și solicitare din partea SIF a fost o noutate, chiar neplăcută. Consider că reprezentanții celor cinci societăți de investiții financiare au fost victimele unei neînțelegeri și ale influențelor venite din partea altor persoane. Argumentele lor sint tot nepotrivite". Domnia sa consideră că astfel timp de Bursă a fost administrată de brokerii, SIF-urile au fost doar beneficiare ale

serviciilor oferite de operatorii de pe piața de capital care în final sint tot brokerii. Emițentii sint doar utilizatori ai unei platforme. De asemenea, vicepreședintele BVB ar convingerea că la momentul oportun Bursa de Valori București nu respinge ideea să se lizeze pe piața de capital. Bursa nu a suferit niciodată, în opinia lui Septimiu Stoica, un proces de privatizare prealabil, așa cum susțin reprezentanții SIF. "Lucrurile sint denaturate. Incorect puse", opinează Septimiu Stoica, însă, domnia sa este de părere că se va ajunge la o reconsiderare din partea societăților de investiții financiare. Vicepreședintele BVB a menționat că termenii ca "improprietăți" sau "privatizare" nu sint potrivii pentru acest proces, care reprezintă de fapt demutualizarea Bursei.

Adriana Negru

## STANDARD &amp; POOR'S:

## Rating mai bun pentru București

Standard&Poor's a revizuit, în sens pozitiv, calificativul pentru datoriile pe termen lung acordat municipalității București, de la "BB" la "BB plus", cu perspectiva stabilă, informează un comunicat al agenției de evaluare financiară. Analistul S&P Felix Egel a declarat: "Revizuirea a avut în vedere îmbunătățirea gestiunii datoriilor orașului, accelerarea implementării investițiilor atît de necesare în infrastructură, cît și îmbunătățirea vietei economice susținută de angajamentele noului Guvern pentru efectuarea de reforme. Acești factori vor conduce la majorarea veniturilor orașului".

Calificativul este susținut de poziția strategică a Bucureștiului, de capitală a României, de execuție bugetare echilibrată, precum și de sprijinul primit de autoritățile locale de la sistemul guvernamental. Factori care afectează negativ ratingul sint flexibilitatea financiară redusă - determinată parțial de necesarul ridicat de investiții în infrastructură - și estimările privind creșterea rapidă a datoriilor de nominat în valută și necesitatea creșterii transparente.

Reprezentanții agenției de evaluare apreciază că dezvoltarea continuă a economiei și infrastructurii orașului va genera venituri mai mari la bugetul local. În plus, fluxurile așteptate de fonduri de la UE și bugetul central vor permite municipalității să atenueze problema datoriilor și să aibă un buget stabil după 2007.

Primarul Capitalei, Adrian Videanu, a declarat că îmbunătățirea ratingului va permite reducerea costurilor împrumutului obligat.

După îmbunătățirea ratingului acordat Capitalei de Standard&Poor's, emisia de obligațiuni care va fi lansată de Primăria București, la sfîrșitul lunii mai, pe piața din Londra, va fi majorată de la peste 150 de milioane de euro, față de nivelul inițial de 120 de milioane de euro.

După îmbunătățirea ratingului acordat Capitalei de Standard&Poor's, emisia de obligațiuni care va fi lansată de Primăria București, la sfîrșitul lunii mai, pe piața din Londra, va fi majorată de la peste 150 de milioane de euro, față de nivelul inițial de 120 de milioane de euro.

V.B.

## Hayssam - pasat de pesediști ca o mingea de ping-pong



Responsabilitatea aducerii lui Omar Hayssam în PSD este în continuare pasată între liderii pesediști. Mircea Geoană aruncă mingea în ograda lui Dan Ioan Popescu, adică în Organizația București, unde omul de afaceri figura ca membru încă din anul 2000. Reprezentanții organizației spun că nu ei, ci Mircea Geoană, fostul președinte al organizației din Capitală, i-ar fi facilitat omului de afaceri intrarea pe listele preliminare ale partidului. Pe de altă parte

înșă, Mircea Ursache susține că Vasile Gherasim, fostul președinte al filialei sectorului 11 ar fi introdus pe contractul om de afaceri arabo-sirian în rîndurile pesediștilor bucureșteni. Iar Vasile Gherasim nu știe nimic de toate acestea și nu ține că a fost, timp de patru ani, președintele filialei în care figura ca membru Omar Hayssam. Ba mai mult, Vasile Gherasim tinde să creadă că Viorel Hrebenciuc și Ioan Talpeș ar fi cei care au întreținut relații cu

Hayssam în tot acest timp. Ioan Talpeș, proaspăt demisionar din PSD, aruncă vina pe fostul ministru de Interne, Ioan Rus, în timp ce acesta din urmă susține că Ioan Talpeș este cel care ar fi trebuit să dețină informații despre sirian...

Omar Hayssam este în prezent arestat pentru infracțiunile economice, asupra sa existînd, de asemenea, suspiciunea că ar fi fost implicat în răpirea celor trei ziaristi. Ancheta mult trimbată de președintele PSD, Mircea Geoană, în ceea ce ține de Hayssam nu a fost încă demarată. Ba mai mult, președintele Consiliului de Arbitraj și Integritate Morală, Cristian Diaconescu, cel care trebuie să instrumenteze ancheta internă din PSD, a declarat că omul de afaceri nu are, cu siguranță, nici o legătură cu fostul președinte, Ion Hrebenciuc, împreună cu care Hayssam a fost surprins în mai multe deplasări.

Deși, nici unul dintre liderii pesediști nu l-a văzut vreodată la partid, cu totuși recunoscut ca un avut una sau două întâlniri de afaceri cu acuzatul.

Romana Puleiță (continuare în pag. 3)

## Diversiuni fumeșinde la privatizarea Bursei

Un cotidian central a publicat ieri un articol intitulat "Privatizare pe ochi frumosi la Bursa de Valori", cu supratitlul "Un proiect de lege discutabil ar putea împiedica gratuit cîțiva brokerii". Articolul se vrea "un semnal de alarmă" tras de Florin Pogonaru, președintele Asociației Oamenilor de Afaceri din România (AOAR). Domnia sa consideră că transferul gratuit către brokerii al proprietății asupra Bursei de Valori încaută "flagrant principiul fundamental al accesului nediscriminatoriu la procesul de privatizare". Articolul invocă, totodată, declarația unui broker anonim cum că, în plus, ulterior, acțiunile dobîndite gratuit de brokerii vor fi vîndute și astfel se va concentra proprietatea asupra Bursei în mîini puține, ceea ce ar urma să zdruncine încrederea în instituție. Și încă, brokerul anonim își exprimă temererea că Bursa și-ar pierde credibilitatea deoarece proprietarii ei - casele de brokeraj, lipsite de mijloace financiare de talia băncilor - ar urma să dețină și 75% din depozitarul central (SCDD), despre care s-a afirmat că ar avea nevoie, demotivă, de "investitori cu potențial financiar semnificativ".

De punctul meu de vedere, resorturile acestor opinii ține de interese individuale (cel mult, de grupuscul) și prin urmare, argumentația prin apel la "principii" este de natură sfîrmă.

Bursa de Valori București (BVB) și-a constituit capitalul prin contribuțiile bănești ale caselor de brokeraj. Integral. Nu există nici un bănuț al statului în capitalul Bursei. Inițial, Banca Națională a sprijinit constituirea Bursei cu un împrumut de 3 miliarde de lei (într-o altă formă de sprijin, precum înființarea proiectului de lege a pietei de capital, formarea unui grup de specialiști al statului, gîzduirea Bursei în sediul praterii). Toate aceste gesturi de ajutor au reflectat opțiunea politică pentru constituirea unui pietei de capital românești și s-au sprijinit pe o ordonanță dată de premierul Petre Roman, în martie 1991 (este meritul lui Mugur Isărescu, guvernatorul BNR, că a continuat să aplice ordonanța chiar și după ce Petre Roman nu a mai fost primul ministru).

Cu tărgănarî și bilbilie, Bursa a intrat în funcțiune în noiembrie 1995 și undeva prin 1997, a returnat tot banii împrumutați. Drept urmare, brokerii sint datorî la recunoștință pentru sprijinul statului (asa nevolnic cum a fost), dar nu sint datorî nici un sfînt pentru acțiunile Bursei care trebuie să le revină de drept.

"Accesul nediscriminatoriu la procesul de privatizare" al Bursei - cel de care pomenește domnul Pogonaru - nu ar însemna decît ca brokerii care ar cumpăra acțiunile Bursei să le plătească de două ori (înca o dată acum, în timp ce le-au mai plătit odată la început), pe cînd celălalt investitor, care nu ar fi case de brokeraj, le-ar plăti o singură dată - numai acum. Ceea ce, se vede cu ochi liber, este o discriminare reală.

În privința declarațiilor brokerului anonim, sint mai multe de spus.

În primul rînd, nemulțumirea unui broker că acțiunile Bursei ar fi distribuite gratuit brokerilor este paradoxală. El pare supărat și că, prin Bursa de Valori, brokerii vor controla depozitarul. Ceea ce, aparent, este, din nou, o atitudine paradoxală. Una explicație este că brokerul ar ține de vreuna din casele de brokeraj care nu ar avea acces gratuit la proprietatea asupra Bursei.

MAKE