



"Terom" își oferă spații comerciale spre închiriere



Cifra de afaceri de peste 140 miliarde lei pentru "Transilvania Construcții" Cluj-Napoca



Caletele de sarcini pentru punctele de frontieră au fost înlocuite

pag. 4

pag. 9

pag. 10

Fii blind cu animalele proaste; ele sînt blînde cu oamenii proști.

Bumper Sticker



Terenurile din Timișoara s-au scumpit cu circa 25%

pag. 12



SUPLIMENT ZILNIC
Anunțuri de mică publicitate

ZIARUL BURSA ESTE CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

STIRI
Sindicaliștii de la "Republica" își vor înapoi locurile de muncă

Cîteva zeci de membri ai Sindicatului Independent "Nicolae Malaxa" din cadrul SC "Republica" SA au protestat ieri, timp de patru ore, în fața sediului Autorității pentru Valoarea și Soluționarea Situației Actuale a Societății, determinată de înstrăinarea ilegală de active operată de fosta conducere. Constantin Dobre,

Bursa de Valori București devine societate pe acțiuni

Bursa de Valori București se va transforma în societate pe acțiuni din momentul publicării în Monitorul Oficial a propunerii legislative privind schimbarea statutului juridic. Din acel moment, BVV se va transforma din instituție de interes public în societate comercială pe

Rezultate bune, estimări optimiste

În baza rezultatelor economice bune obținute în primul trimestru, primul ministru Călin Popescu Tarceaanu a făcut ieri unele estimări privind creșterea economică în acest an și în perspectivă

EDITORIAL

Confuzia politică din Europa, ca urmare a respingerii Constituției UE prin referendumurile din Franța și Olanda, adaugă încă o notă de fragilitate poziției țării noastre. Al doilea argument este cel invocat, încă de la lansarea ideii alegerilor anticipate, de Președintele Traian Băsescu: actuala formulă politică de guvernare este prea fragilă și minime de ambiguități pentru a putea susține un program ambițios și radical de reforme, atât de necesare, nu doar din perspectiva aderării, ci mai ales a restructurării fundamentale a spațiului politic, a instituțiilor puterii și administrației din România.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (9.06.2005)

• Simfonia 1	196.682 lei vechi	19.6682 lei noi
• Stablor	64.275 lei vechi	6.4275 lei noi
• BCR Classic	145.488 lei vechi	14.5488 lei noi
• FCX	49.230 lei vechi	4.9230 lei noi
• FORTUNA GOLD (8.06)	129.028 lei vechi	12.9028 lei noi
• ORIZONT	118.991 lei vechi	11.8991 lei noi
• TEZAU	458.556 lei vechi	45.8556 lei noi
• FVP (8.06)	210.636 lei vechi	21.0636 lei noi
• BCR Dinamic	166.566 lei vechi	16.6566 lei noi
• CAPITAL PLUS	72.486 lei vechi	7.2486 lei noi
• FORTUNA CLASSIC (8.06)	67.163 lei vechi	6.7163 lei noi
• INTEGR0	30.741 lei vechi	3.0741 lei noi
• FMT	311.442 lei vechi	31.1442 lei noi
• FON (8.06)	389.916 lei vechi	38.9916 lei noi
• InterCapital	2.682 lei vechi	0.2682 lei noi
• FI NAPOCA	5.096 lei vechi	0.5096 lei noi
• DMNINVEST	6.763 lei vechi	0.6763 lei noi
• ACTIVE DYNAMIC	11.2025 lei vechi	1.12025 lei noi
• KD Maximus	123.154 lei vechi	12.3154 lei noi

CELE MAI MARI DOBÎNZI

• la vedere	(% p.a.)
Piraeus Bank	3%
• la 1 lună	
B.C. Carpatica	9,25%
• la 3 luni	
B.C. Carpatica	9,5%
• la 6 luni	
B.C. Carpatica	10%
• la 9 luni	
B.C. Carpatica	10%
• la 12 luni	
B.C. Carpatica	10,25%

(la depozite în lei ale persoanelor fizice)

dobânda de referință BNR lunar 8,0%

dobânda de intervenție BNR 14,5%

Mirajul integrării în UE blochează piața imobiliară

• Tranzacțiile cu apartamente vechi sînt aproape inexistente • Proprietarii umflă prețurile de la o zi la alta în așteptarea valului de investitori străini • După aderare, țările din primul val au cunoscut o stagnare a prețurilor și a pieței



Segmentul rezidențial al pieței imobiliare bucureștene (blocurile și casele) trece, în momentul de față, printr-un blocaj fără precedent, susține Radu Bozga, director în cadrul agenției imobiliare "Info City Imobiliare". Într-o stare extrem de critică este piața apartamentelor din blocurile vechi ale Capitalei, care a înregistrat, în prima jumătate a anului, foarte puține tranzacții. Domnia sa ne-a explicat: "După referendumul în care francezii și olandezii au spus nu constituției europene, cu implicații necunoscute încă privind aderarea României și Bulgaria în Uniunea Europeană, prețurile umflate ale apartamentelor s-ar putea sparge ca un balon de săpun. Ori, vînzătorii au blocat sectorul imobiliar al apartamentelor prin prețurile exagerate pe care le solicită, tocmai în așteptarea europenilor".

Reprezentantul "Info City Imobiliare" ne-a declarat că mirajul integrării în Uniunea Europeană a luat mințile vînzătorilor. Aceștia se așteaptă că, după aderare, investitorii străini să intre cu sacii de bani în țară și să cumpere proprietăți cu duimulul, la prețuri similare cu cele din vestul și centrul Europei. Dar, în majoritatea țărilor care au făcut parte din primul val al aderării, acest vis frumos a fost spulberat: piața a stagnat la un anumit nivel al prețurilor, mai jos decît se aștepta. Excepție a făcut Cehia, unde piața a înregistrat, pe termen scurt, o ieșire cu 25% a locuințelor.

Exportatorii cer înghețarea prețurilor la utilități

Reprezentanții Asociației Naționale a Exportatorilor și Importatorilor din România (ANEIR) au cerut Executivului să adopte o serie de măsuri în sprijinul exportatorilor, în condițiile în care această ramură a economiei traversează o perioadă extrem de dificilă. În primul rînd, exportatorii au solicitat înghețarea prețurilor la utilități, motivînd că nu au fost fundamentate corespunzător. În opinia lui Mihail Ionescu, președintele ANEIR, aceste prețuri ar trebui să fie cel puțin la nivelul costurilor, nu să fie umflate fără motiv, prin decizii politice. Mai mult, costul abonamentelor la gaze să nu fie suportat retroactiv de exportatori, ci de cei care au greșit contractual.

Totodată, exportatorii vor solicita Bancii Naționale a României ca, pe lângă bonificările din dobînda creditelor în lei, care sînt momentan de 50% pentru exportul obișnuit și 60% pentru cel complex, să se introducă o bonificare și pentru creditele în valută, din care o parte să fie suportată de "Eximbank", iar restul, de către banca centrală. De asemenea, reprezentanții ANEIR solicită Guvernului majorarea cu 50% a fondurilor de susținere a acțiunilor de export pentru anul viitor.

Prezent la sedința reprezentanților ANEIR, vicepremierul George Copos a subliniat importanța exportatorilor pentru economia românească, precizînd că aceste activități asigură peste 70% din produsul intern brut. În opinia sa, cea mai mare problemă cu care se confruntă această ramură a economiei românești este reprezentată de sistemul vamal. George Copos consideră că în România intră produse care sînt subvaluate la vamă, astfel pierzîndu-se importante sume de bani. În aceste condiții, vicepremierul propune modificarea legislației vamale, a Codului Muncii și a legii Patronatelor. George Copos consideră că fiind necesară și modificarea legii falimentului, prin introducerea compensării bilaterale a obligatiilor. "Vor sîntei noi național al sistemului", a catalogat George Copos exportatorii, recunoscînd astfel greutățile pe care le împingă reprezentanții acestei ramuri economice: "Deci rezistați în aceste condiții vitrege, sînteți de două ori mai valoroși", a mai adăugat vicepremierul.

Scandalul "CI-CO" trece într-o nouă etapă

• O funcționară AVAS, cercetată pentru că a încercat să influențeze de capul ei procesul în care este implicată instituția • Administratorii societății - revoluții de poziția adoptată de instituțiile statului în procesul întocmirii de ei pentru desființarea transferului acțiunilor de la FPS la SIF Muntenia

Reprezentanții societății comerciale "CI-CO" au declarat, ieri, în cadrul unei conferințe de presă, că nu mai au încredere că instituțiile statului vor rezolva problema transferului acțiunilor de la Fondul Proprietății de Stat (FPS) la SIF Muntenia, care face obiectul unui proces aflat pe rol de trei ani de zile.

Prin felul în care au decurs lucrurile, situația este deosebit de îngrijorătoare cu cea din 1948, a precizat Eugen Popescu, unul din administratorii "CI-CO". Domnia sa a spus că nu mai există decît o singură soluție pentru rezolvarea situației, și că administratorii își mai pun speranța doar în presă.

George Bănculea



Tănăsescu: Armata va pierde cei mai mulți bani la rectificare

• Guvernul are în vedere masive reduceri de personal în special din învățămînt și sănătate • Colectarea accizelor în luna mai - în scădere față de luna aprilie • Inflația va depăși obiectivul propus de 7% • Executivul va majora începînd cu 2006 atît cota unică cît și TVA

Executivul va finaliza procesul de rectificare bugetară numai în luna Iulie, după ce a fost anunțată de mai multe ori dorința unor cereri suplimentare de cheltuieli. Fostul ministru de Finanțe, Mihail Tănăsescu, spune că actualul cabinet va trebui să accepte un plus de venituri de 25 de mii miliarde lei, care se vor aduna la bugetul exclusiv din anul 2004, pentru a compensa pierderea din cota unică. Președintele comisiei de Buget, finanțe și bănci din Camera Deputaților a arătat, anterior discuției cu reprezentanții presei, că Guvernul are în vedere o consistentă reducere de personal din învățămînt și sănătate, restructurare ce ar aduce un plus de venituri la bugetul statului.

Ministerele cele mai afectate de rectificare sînt: cel al Apărării Naționale și cel al Învățămîntului, în timp ce sănătatea va primi bani în plus. Nemulțumiri cele mai mari pe care le-au manifestat experții trimiși de Comisia Europeană în București se referă, potrivit domnului Tănăsescu, atît la cota unică și efectele ei, precum și la faptul că actualul Guvern nu are, încă o viziune fiscală pe anul 2006. "Reprezentantul de la Bruxelles al UE a cerut o variantă de bază pe 2006 și 2007 și nu a primit nici un răspuns de la autorități. Probabil că toate aceste minisuri se vor regăsi în Raportul de țară", a avertizat deputatul PSD.

Analiza pe luna mai nu arată, pentru fostul ministru, deloc îmbucurător. El apreciază creșterea colectărilor din TVA, creșterea care s-a datorat unui surplus de bani pe piață, însă, susține că, în același timp, s-a înregistrat o scădere a contribuțiilor sociale, în special în segmentul pensilor.

Romana Pululeț (continuare în pag. 3)

Foștii proprietari vor să boicoteze "Fondul Proprietatea"



de stat, fără ca acesta să dețină titlu de proprietate pentru ele, ceea ce încalcă legea. De asemenea, avocatul susține că noul proiect naționalizat definitiv proprietarii. În opinia sa, pericolul major este acela că proprietarii nu vor mai avea acces la justiție, conform proiectului de lege propus aprobat. Desi acesta prevede restituirea în natura a imobilelor confiscate, sînt prevăzute excepții care vizează chiar proprietățile care au fost înstrăinate. Astfel, persoanele ale căror case au fost vindute de către stat, nu vor mai avea dreptul să ceară anularea contractului de vînzare cumpărare și să-și revendice bunurile. Valentin Topor este de părere că prin constituirea Fondului "Proprietatea", oamenii "vor primi în locul imobilului lor un risc", pentru că Bursa este o loterie. Modul de despăgubire pe care statul îl propune, nu respectă nici Constituția României și nici Convenția Europeană a Drepturilor Omului, după spusele avocatului.

Marian Mîltu, președintele Uniunii Naționale a Patronatului Român (UNPR), numeste Fondul "Proprietatea", "SAFI 2" și spune că ar trebui ca statul să acorde proprietarilor titluri de stat decontabile, din alte surse decît din bugetul de stat.

Emilia Olescu

(continuare în pag. 3)