



În de viziunea de mare, pentru dealul cel mare este Parcul în Capitală



2004, un caz penalizat pentru "Dănești" Sibiu



Referința arhitecturii date la creșterea penalizării este mediu rural

YINERI - DUMINICĂ 08 IUL - 19 IUL. 2005

BURSA

NR. 133 (1984) ANUL XV

COTIZAȚIUNILE CĂMĂRĂRII DE VALORI

12-24 PAG. 0,75 LEI

FONDAT ÎN 1990, ÎN SPRIJINUL BURSELOR ROMÂNEȘTI

Fiecare vrea să aibă adevărul de partea sa, însă nu toți doresc sincer să fie de partea adevărului.

Richard Whately

Apelul investitorilor nu a fost care să le reglementeze activitatea

pag. 12

SUPLIMENT ZILNIC Anunț de mică publicitate

CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre activitatea companiei PROIBIT și este alături de "BURSA" și publicațiilor informativă

STIRI

Grupul "Multi Service Bilfinger-Berger" deschide reprezentanța pentru România la Cluj-Napoca

Grupul "Multi Service Bilfinger-Berger" din cadrul concernului german "Bilfinger Berger Baugesellschaft" și-a anunțat intenția de a intra pe piața românească prin deschiderea reprezentanței pentru România la Cluj-Napoca. Investițiile grupului vizează proiecte de modernizare a rețelilor de apă-canalizare, precum și amenajarea, construcția și siglarea depozitelor de deseur ecologice, construcția și modernizarea de porturi, aeroporturi, staioane și autostrăzi.

După modelul aplicat și în alte țări, germanii vor transfera din țara de origine echipamente, utilaje și mașini, concomitent cu alocarea sumelor necesare instruirii personalului autohton.

Accumulare sau trend descrescător pentru acțiunile "Banca Carpatica"?

Timp de cinci ani de la înființare, "Banca Comercială Carpatica" a crescut în ritm continuu, majorându-și capitalul social succesiv. Cu toate acestea, brokerii susțin că trendul cotății este unul descrescător.

cu o stagnare în ultima perioadă. Aceștia sînt de părere că o confirmare a continuării trendului descendent va fi trecerea sub prețul de 0,4300 RON/acțiune.

Realizarea sistemului cadastral costă 500 milioane de dolari

Crearea unui cadastru general unificat, siguranța circuitului civil și implementarea semnăturii electronice sînt cîteva dintre obiectivele imediate ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPPI), după cum a declarat, ieri, directorul general al acesteia, Constantin Ilie, în deschiderea lucrărilor conferinței "Consolidarea sistemului de cadastru și publicitate imobiliare în România".

EDITORIAL

Confruntarea americano-europeană anunțată deja vremuri de furtună. Ca și cînd nu ar fi fost suficiente dificultăți, Tony Blair a introdus pe agendă o temă cel puțin spinoasă: Africa. Ideea unei responsabilități, a celor mai dezvoltate state, pentru scoaterea marelui continent din starea de semi-comă economică și semi-barbarie a metodelor guvernării, exersate în cele mai multe din țările africane, nu este foarte populară în administrația Statelor Unite și nici ușor de "vîndut" electoral. Nici măcar în Europa.

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (08.07.2005)

• Simfonia 1	19,74 RON
• Stabulo	6,4578 RON
• BCR Classic	14,65 RON
• FOCX	4,9712 RON
• FORTUNA GOLD (6.07)	12,93 RON
• CRIZONT	11,8689 RON
• TEZAUUR	46,0656 RON
• FVP (7.07)	21,1755 RON
• BCR Dinamic	16,91 RON
• CAPITAL PLUS	7,2749 RON
• FORTUNA CLASSIC (6.07)	6,56 RON
• INTEGR0	3,1043 RON
• FMT	31,1248 RON
• FON (7.07)	38,6617 RON
• InterCapital	0,2685 RON
• FI NAPOCA	0,5092 RON
• DMMINVEST	6,77 RON
• ACTIVE DINAMIC	11,28 RON
• KD Maximus	12,3363 RON

CEL MAI MARI DOBÎNZI

• la vederea	(% p.a.)
Libra Bank	4%
• la 1 lună	
RIB	8.5%
• la 3 luni	
Piraeus, RIB, Emporiki	9%
• la 6 luni	
Piraeus Bank	9.25%
• la 9 luni	
RIB	9.5%
• la 12 luni	
Euroam Bank, RIB, BIT, Libor	9.5%

doibina de referință BNR lunar 8.0%
doibina de intervenție BNR 14.5%

BNR: CURSUL OFICIAL (7.07.2005)

• EURO	3,9594 RON
• DOLAR	2,9980 RON

INDICELE OFICIAL AL BVB (7.07.2005)

• BET: 4957,61	0,04%
• BET-C: 3155,72	0,26%
• BET-F: 2449,84	-2,55%
• BET ROTX: 938,87	0,41%

CEL MAI BUNI CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (7.07.2005)

• DOLAR	
C - Paris Exchange	3,00 RON
V - Edmond	3,015 RON
• EURO	
C - Paris Exchange	3,57 RON
V - Paris Exchange	3,59 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI

Mai 2005	0,3%
----------	------

CA SĂ PROVOACE ALEGERI ANTICIPATE

Premierul Tăriceanu a demisionat

- Presedintele a avut ieri o ședință fulger la Cotroceni cu primul-ministru în care l-a convins să demisioneze
- Argumentul suprem al președintelui pare să fi fost retragerea PD de la guvernare



Temperatura a crescut treptat ieri pe scena politică o dată cu zvonul care a fost lansat în jurul prînzului cum că președintele Traian Băsescu și premierul Călin Popescu Tăriceanu s-au înțeles într-un final să provoace alegerile anticipate, după o înfîlțire discretă la Palatul Cotroceni. Se pare că premierul a sovăit și de această dată s-a demisionat, dar, în cele din urmă, a cedat la insistențele președintelui. Argumentul suprem, cu care l-a convins șeful statului, pare să fi fost retragerea PD de la guvernare. Nici un oficial nu a dorit să confirme ieri, după consumarea discuției dintre președinte și premier, eventuala demisie a primului-ministru în vederea declanșării procedurilor pentru alegerile anticipate. Președintele PNL, Eugen Nicolaeșcu, nu a dorit să comenteze zvonurile apărute, însă ne-a incredintat că vom afla mai multe mai spre seară. Pe de altă parte, purtătorul de cuvînt al PSD, Cristian Diaconescu, ne-a declarat că tot ceea ce se înfîlșă acum pe scena politică este o "batjocură constituțională", avînd în vedere că Guvernul va pune grav în pericol integritatea în Uniunea Europeană. Cu toate că PSD susține că este pregătît, din punct de vedere politic, pentru întocmirea unui calendar al alegerilor anticipate, Protagonistul loviturii de Palat este, însă președintele Traian Băsescu. Miza - retragerea PD de la Guvernare. Respin-

gerea pachetelor de legi pe care Guvernul și-a asumat răspunderea reprezintă doar pretextul răsturnării clasei politice la care am asistat ieri.

Cum s-a răsturnat un Guvern într-o singură seară...

Pînă acum două zile, înainte și după pronunțarea Curții Constituționale, declarațiile nu prevedeau nimic din ce urma să se întîmple. Într-un interviu acordat BBC, Traian Băsescu declara: "În momentul de față, neajungîndu-se la un consens în interiorul Alianței cu privire la alegerile anticipate, ar fi prea tîrziu ca subiectul să mai fie abordat de acum înainte."

Premierul Călin Popescu Tăriceanu și-a manifestat constant dezaprobarea față de tema alegerilor anticipate, iar pentru a veni în preîntîmpinarea credinței sale declara chiar în seara în care Curtea Constituțională a dat verdictul că este exclusă varianta demisiei, deoarece pachetul de legi proprietate + justiție nu a fost găsit neconstituțional în totalitate. Peste noapte însă, premierul și-a schimbat radical punctul de vedere. Ieri, după ce ședința Cabinetului a fost amînată cinci ore, ex-premierul Călin Popescu Tăriceanu cerea în direct pe toate televiziunile permisiunea să se întoarcă la popor. De la Cotroceni, nici un semn.

Președintele PD, Emil Boc, a încercat să iasă și el în întîmpinarea pregătite de Traian Băsescu. În aceeași zi în care Curtea Constituțională delibera, Boc anunța că alegerile anticipate nu mai reprezintă o prioritate. Curios, deoarece președintele PD era pînă la această dată cel mai înverșunat susținător al alegerilor anticipate.

Procedura legală

Am încercat să aflăm ce înseamnă organizarea unui nou scrutin electoral chiar de la Palatul Cotroceni. Astfel, consilierul prezidențial pe probleme juridice, Renate Weber, ne-a declarat că alegerile anticipate pot fi declanșate în condițiile în care Guvernul va fi respins de Parlament de cel puțin două ori într-un termen de 60 de zile.

Romana Puleiț (continuare în pagina 3)

1 ORĂ Credit pentru IMM-uri

Capital de lucru - INVITITE

Luptă strînsă pentru BCR

Fortis, Banco Comercial Portugal, Banca Națională a Greciei, Banca Intesa, Deutsche Bank AG, Erste Bank AG, Dexia, KBC, BNP Paribas, ABN Amro, Texas Pacific Group și Citigroup Venture Capital International sînt băncile care au depus pînă ieri scrisori de intenție pentru preluarea pachetului de acțiuni de la BCR. Băncile interesate au fost menționate în ordinea scrisorilor scrise de intenție.

Președintele AVAS, Gabriel Zbircea, a declarat: "Numărul și calitatea băncilor care și-au manifestat interesul pentru preluarea BCR sînt deosebit de încurajatoare și demonstrează clar importanța acestei privatizări pentru comunitatea bancară internațională. Sînt convins că vom asista la o privatizare reușită".

BCR este cea mai mare bancă din România, avînd active în valoare de peste 6 miliarde de euro. Cu 317 filiale și 12.000 angajați, BCR este, de asemenea, una dintre cele mai mari bănci din sud-estul Europei.

Prima etapă a procesului de privatizare a constat în vânzarea directă către BERD și IFC a unui pachet de 25% plus două acțiuni.

În cadrul celei de a doua etape a acestui proces, 8% din acțiunile BCR au fost vîndute prin negociere directă către Asociația Salariaților BCR. (A.S.)

Francezii vor CEC

Société Générale poate plăti 3 miliarde de euro pentru orice bancă scoasă la privatizare în România

Președintele BRD, Patrick Gelin, a afirmat că Société Générale, actionarul principal al BRD este capabilă să plătească 3 miliarde de euro pentru orice bancă scoasă la privatizare în țară. Declarația a fost făcută ieri, cu ocazia reuniunii organizate pentru apropiata aniversare a zilei naționale a Franței. Société Générale poate concura fără probleme pentru privatizarea oricărei instituții bancare din România, a spus Patrick Gelin, oferînd în acest sens exemplul celei de-a doua bănci din Cehia, "Comercru Banca", pe care Société Générale a cumpărat-o cu 1,3 miliarde de euro. Problema care se pune pentru România este ce nivel vor avea investițiile pe care va trebui să le facă investitorii în restructurarea băncii pe care o achiziționează.

Domnia sa a subliniat faptul că Société Générale nu este interesată de privatizarea BCR și că în prezent studiază dosarul privind vânzarea celei mai mari bănci de economii din țara noastră, CEC.

Eli Roman (continuare în pagina 3)

Afacerea "3H": Hayssam, Hergan, Hrebenciuc

Alexander Hergan, patronul companiei "Avrig 35", este investitorul american pentru care susține Viorel Hrebenciuc că a încercat să intermedieze preluarea unui teren de la Omar Hayssam ● Terenul în cauză este, de fapt, patinoarul Floreasca, aflat de mai mulți ani în proprietatea lui Hayssam ● Hergan neagă că l-ar fi cerut lui Hrebenciuc să negocieze cu Hayssam

Misteriosul investitor american pentru care susține Viorel Hrebenciuc că a negociat cu Omar Hayssam în curtea casei sale este Alexander Hergan, patronul cunoscutei companii de construcții "Avrig 35".

Viorel Hrebenciuc ne-a declarat că a încercat să intermedieze preluarea patinoarului Floreasca (cu o suprafață de 5000 de mp) de către un investitor american de la Omar Hayssam, care solicita un preț ridicat pe metrul pătrat.

Alexander Hergan a acceptat ieri să ne povestească cum a ajuns să negocieze cu Omar Hayssam o afacere imobiliară și care a fost rolul liderului PSD, Viorel Hrebenciuc. Alexander Hergan ne-a confirmat că negociază de aproape doi ani cu omul de afaceri sîrian preluarea patinoarului Floreasca, dar susține că nu l-a cerut niciodată lui Hrebenciuc să intermedieze tranzacția, estimată la aproximativ 2,5 milioane de euro. Alexander Hergan spune că l-a cunoscut pe Viorel Hrebenciuc prin intermediul unei cunoștințe comune, se pare, alta decît Omar Hayssam, dar care nu l-a cerut vreodată un astfel de favor.



Alexander Hergan deține terenul pe care a funcționat fosta fabrică de gheață, aflată chiar în vecinătatea patinoarului Floreasca și societatea "Automatica". Intenția investitorului era de a prelua și terenul pe care se află patinoarul pentru a dezvoltă un proiect impresionant, pe care nu l-a cerut vreodată un astfel de favor.

Investitorul american s-a întâlnit de aproximativ trei ori cu Omar Hayssam, însă negocierile pentru patinoar au eșuat de fiecare dată, din cauza prețului cerut de sîrian.

Presă a semnalat, zilele trecute, că liderul PSD s-ar fi întâlnit de cel puțin două ori cu Omar Hayssam în luna martie. Un cotidian central a publicat un fragment din declarația lui Mohammad Munaf dată anchetaților, în care afirmă că Viorel Hrebenciuc l-a prețins 1 milion de dolari lui Omar Hayssam, promîndu-i că îl va rezolva, în schimb, problemele din Justiție. Viorel Hrebenciuc a negat că s-ar fi întâlnit cu omul de afaceri pentru acest motiv, însă a admis că s-a vîzuit cu sîrian pentru a mijloci o tranzacție imobiliară pentru investitorul american.

Romana Puleiț (continuare în pagina 9)

Coșmar: spectacolul devine realitate

Vivien Ashton

Sînt norocoasă că mă aflu în București astăzi: imi bombardează orașul, locurile unde am trăit, poate chiar și oameni pe care-i cunosc. Gîndul ăsta mi se infîlșe în minte cu gheare ascuțite și e mai dureros să te gîndești la asta decît să vezi dezastrul la televizor. În trecut, s-a nîmerit de mai multe ori să mă aflu lângă locurile unde IRA a detonat bombe și, pînă la 11 septembrie, se poate spune că ne obișnuiserăm cu asta și că cea mai bună reacție era să ignori atacurile și să-ți vezi de viața ta, așa cum făceau mai toți civilii peste tot în Europa în timpul celui de-al Doilea Război Mondial.

Sînt îndiferentă la ceea ce reprezintă acești oameni, sau spun că reprezintă, pentru că știu că e doar o fatidă, un spectacol. Oamenii care comit astfel de acte nu sînt săraci, sau orfimații, sau cei infomați; sînt



Ciții, în pagina 11, Terorarea pune stăpînire pe Londra. (continuare în pagina 3)