



"Cocor Tourism" va investi peste 3,5 milioane euro în unități sale de pe litoral



"Cristiro" Bistrița - investiții de 700.000 RON în acest an



"Reckitt Benckiser" plătește peste 3,4 miliarde de dolari pentru BHI

pag. 4

pag. 9

pag. 11

LUNI 10 OCT. 2005

BURSA

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 199 (3050) ANUL XV

12+24 PAG. 0,75 LEI

Oamenii se împiedică uneori de adevăr, însă majoritatea lor se ridică și merg mai departe ca și cum nu s-ar fi întâmplat nimic.

Winston Churchill



Fostul sediu al Bursei Mărilor va fi transformat într-un "mail" de creație

pag. 12

START UP
Credite pentru IMM-uri

Banka Transilvania,
PRIMA bancă a ideilor noi

SUPLIMENT ZILNIC
Anunțuri de mică publicitate

CENZURAT
PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

STIRI

Amnarea numirii președintelui AVAS agită spiritele în interiorul instituției

Numea unui nou președinte în fruntea Agenției pentru Valorificarea Activelor Statului (AVAS) este din nou amnată, proces care agită spiritele în interiorul instituției. Sursa din interiorul Agenției ne-au declarat că "nu este firesc ca prelungirea a nesfârșit a intermularii doamnei Giliola Clorteanu, mai ales în condițiile în care se apropie una dintre cele mai mari privatizări, în speță cea a Băncii Comerciale Române (BCR)". În prezent sînt vehiculate două variante în privința alegerii viitorului președinte AVAS - fie ca el urmează să fie numit astăzi, fie abia după publicarea Raportului de țară, în 25 octombrie. (C.O.)

BP primește 9 miliarde de dolari pe una din diviziile sale

Producătorul britanic de petrol BP Plc, al doilea la nivel mondial, a decis să renunțe la divizia "Innovene", pe care o vinde către "Ineos Group Holdings" Plc, în schimbul sumei de 9 miliarde de dolari. Aceasta este cea mai mare operațiune de preluare din industria petrochimică, după anul 2001. Directorul executiv al BP, John Browne, declară că va utiliza banii pentru plata acționarilor. În urma preluării, "Ineos" își va majora de patru ori cifra de afaceri, la 24 miliarde de euro, de la 6 miliarde. În plus, compania va avea 15.000 de salariați, de la 7.000 în prezent. (A.V.)

BURSA FONDURI DE INVESTIȚII

Cereți astăzi suplimentul "Fonduri de investiții" distribuit numai împreună cu ziarul "BURSA".

EDITORIAL

Dincolo de mult discutatele și disputatele dosare mai există cartoteci, evidența informatizată și microfilmul original. Iar ceea ce oferă SRI sînt propriile prelucrări sau copii. Sindromul tergiversării, semn al incapacității de reacție la fraudă politico-morală care a paralizat România, funcționează. Antidotul nu a fost produs în cantități suficiente. Iar inocularea lui după 50 de ani de teroare bine administrată se dovedește dificilă. Cititi, în pagina 3, articolul "Sindromul tergiversării", semnat de Cristian Pirvulescu

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (10.10.2005)

• Simfonia 1	19.94 RON
• Stabulo	5.6442 RON
• BCR Clasic	15.05 RON
• FORTUNA GOLD (7.10)	13.12 RON
• ORIZONT	12.2 RON
• TEZAUUR	46.79 RON
• FIV (7.10)	21.4794 RON
• FCE	5.3935 RON
• BCR Dinamic	19.08 RON
• CAPITAL PLUS	8.03 RON
• FORTUNA CLASSIC (7.10)	6.80 RON
• INTERGEO	6.6984 RON
• FMT	35.2236 RON
• FON (7.10)	41.1280 RON
• Intercapital	6.18 RON
• FI NASPOCA	0.6351 RON
• OMNINVEST	8.48 RON
• ACTIVITATE DINAMIC (7.10)	13.3426 RON
• KO Maximus	13.0553 RON

CELE MAI MARI DOBÎNZI

• la vederea	(% p.a.)
Piraeus Bank	3%
• la 1 lună	
Mindbank	7,75%
• la 3 luni	
Libra Bank	8,5%
• la 6 luni	
Libra Bank	8,75%
• la 9 luni	
BCR, Libra Bank	9%
• la 12 luni	
Libra Bank	9,5%

BIBLIOTECA OFICIALĂ (07.10.2005)

• EURO	3,5866 RON
• DOLAR	2,9516 RON

INDICELE OFICIAL AL BVB (07.10.2005)

• BET: 6237,93	-1,04%
• BET-C: 374,55	-0,81%
• BET-FI: 35.140,03	+1,73%
• BET ROTX: 13.227,08	-1,14%

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (07.10.2005)

• DOLAR	
C - Paris Exchange	2,94 RON
V - Edmond	2,965 RON
• EURO	
C - Paris Exchange	3,58 RON
V - Edmond	3,55 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI

AUGUST 2005	0,1%
-------------	------

După privatizare, BCR are șanse mici să mai ajungă la Bursă



Strategia de privatizare a Băncii Comerciale Române face aproape imposibilă listarea băncii pe piața de capital. Aceasta este concluzia reprezentanților pieței, după ce a devenit public faptul că un procent de 61,88% din capitalul social al BCR va fi vîndut unui investitor străin. Pachetul de 61,88% din acțiuni va reveni unui investitor public, instituțional, care 8% din capitalul social va fi distribuit salariaților și alte 30 de procente de fapt, șansa teoretică prin care investitorii străini să preferă să achiziționeze prin Bursă este 8% rămasă la salariați, iar nu prin negociere colectivă/individuală cu aceștia. Faptul este foarte puțin probabil deoarece un cadru organizat ar face loc ofertelor de cumpărare formulate și de alți investitori decît acționarul majoritar. Varujan Vosganian, președintele Comisiei de Buget, Finanțe, Bănci din Senat, ne-a declarat: "În ultimii ani, deși Bursa a

Sebastian Bodu pune "artileria" pe cazinouri

● Sorin Constantinescu, reprezentantul cazinourilor: "nicăieri în lume nu sunt sistate activități care aduc milioane de euro anual la buget"

Șeful Fiscului nu este interesat să aducă bani la bugetul de stat și urmărește, prin închiderea cazinourilor, satisfacerea unui capriciu personal, susține Sorin Constantinescu, președintele Asociației Organizatorilor de Cazinouri din România (AOCR). "Nu înțeleg cum acceptă Guvernul să albească un asemenea funcționar public, într-un post atât de important, din momentul că domnia sa ne-a spus că "nicăieri în lume nu sunt sistate activități care aduc milioane de euro anual la buget". Sorin Constantinescu ne-a mai spus că în înțelegerea comportamentului șefului Agenției Naționale de Administrare Fiscală (ANAF), care în loc să fie preocupat să colecteze taxe datorate bugetului, "domnia sa își concentrează forțele pe agenții comerciale care, prin lege, nu au cum să acumuleze datorii". El a precizat că nu contestă aplicarea amenzilor atunci cînd se constată neregulă, dar că toată campania demarată împotriva cazinourilor pare "irizibilă personal al domnului Bodu". Sorin Constantinescu: "Hăităm aproape lunar amenzi de peste 250 milioane RON, pe fiecare cazinou, fie că sunt nereguli sau nu". Reprezentantul cazinourilor este de părere că Sebastian Bodu aplică acest comportament deoarece "este avid de imagini și apariții în public". Sorin Constantinescu ne-a mai declarat că efectele deciziei de suspendare a activității cazinourilor, luată de ANAF în urmă cu ceva vreme, încă persistă. Acestea se manifestă prin pierderi însemnate de clienți, care nu mai au încredere în corectitudinea personalului din cazinouri. Domnia sa a estimat o scădere de 30% a veniturilor și a precizat că "imaginea cazinourilor va fi refăcută în timp și cu bani mulți". Decizia de retragere de pe piață a investitorilor israelieni care deține cazinourile din Incinta hotelurilor Hilton și Marriott persistă, aceștia fiind în căutare de potențial cumpărători. Sorin Constantinescu ne-a spus că investitorii străini nu mai au încredere în sistemul românesc, iar efectele vor fi grave, pentru că aceștia își vor informa și partenerii din străinătate asupra climatului de afaceri din țara noastră.

Valentin Roman
(continuare în pagina 3)

Proprietarii vilelor din Pipera pot spera să le vîndă, totuși, bine

Prăbușirea ar putea înceta la prețurile caselor de lux din Pipera - cartierul rezidențial din nordul Bucureștiului, inundat de masivele plăți căzute acum două săptămîni, în urma zvonurilor că zona va fi canalizată. Domnul Nicolae Popescu, arhitectul șef al Primăriei orașului Voluntari (care cuprinde Pipera), ne-a declarat că, în urma încheierii unui parteneriat public - privat, un investitor israelian va finanța realizarea rețelei de canalizare din zonele Pipera - Tunari și Iancu - Nicolae. Domnul Popescu a spus că proiectul face parte dintr-o strategie de dezvoltare a orașului Voluntari, care va fi implementată în termen de doi ani. Arhitectul șef a precizat că, începînd chiar din anul care vine, vor fi înlocuite conductele de canalizare din zonele inundate recent. Locuitorii zonei Pipera sînt dezorientați de plote care au lovit atât de aspru Bucureștiul. Precipitațiile au inundat și cele mai frumoase și mai scumpe case construite în cartierul rezidențial din nordul orașului. Pia a umplut în subsolurile și parterele vilelor de suite de milioane de euro (pauze). Paubeșii sînt rezultatul proastei canalizări din zonă. Prețurile ridicate la care au ajuns terenurile și casele din Pipera au scăzut simțitor.

Emilia Olescu
(continuare în pagina 3)

Constructorii cer scutirea de TVA pentru realizarea de locuințe

● Măsura va ieftini considerabil locuințele și va conduce la o creștere puternică a ofertei în domeniu

Asociația Română a Antreprenorilor de Construcții (ARACO) a transmis, la finele săptămîinii trecute, o adresă către Ministerul Finanțelor Publice și Guvern în care cere scutirea de TVA la construcția de locuințe. Solicitarea ARACO a fost dezbătută și la Conferința "Codul Fiscal 2006 în contextul strategiei fiscale a României pe 2006-2007", organizată în luna septembrie a acestui an, citi și sedința grupului de dialog social de la Ministerul Finanțelor Publice de săptămîna trecută. Asociația, prin reprezentanții săi, a prezentat atunci unele amendamente cu privire la taxa pe valoarea adăugată (TVA). Aceste propuneri sînt menite, pe de o parte, să conducă la relansarea construcției de locuințe, iar, pe de altă parte, să înlăture unele dificultăți financiare provocate an- treprizelor de construcții de mod- ul actual de plată a TVA. Conducerea ARACO ne-a de- clarat că această propunere vine în consens cu practica eu- ropeană, intrucî, în septembrie 1999, prin directiva 77/388/EEC, s-a introdus în cinci țări (Franța, Belgia, Italia, Spania și Portugalia) aplicarea unei cote TVA redusă pentru anumite activități cu conșum mare de mînă de lucru, printre care și locuințele. Astfel, Marea Britanie beneficiază de cota "0" pentru TVA, Franța - 5,5%, Belgia - 6%, Portugalia - 5%. Primul bilanț și reînnoirea măsurii pînă în acest an au evidențiat efectele deosebit de favorabile generate de această măsură. După prezentarea unei analize în materie de costuri dar și de cîștiguri fiscale și sociale generate de efectele indirecte ale măsurii, Uniunea Europeană a Promotorilor în Construcții (UEPC) a înaintat recent Parlamentului European o declarație prin care se face apel la Consiliul Europei pentru extinderea aplicabilității directivei amintite tuburilor statelor membre.

Alina Toma
(continuare în pagina 3)