

MIERCURI 12 OCT. 2005

BURSA

COTIDIANUL OAMENILOR DE AFACERI

NR. 201 (3052) ANUL XV

12+16 PAG. 0,75 LEI



Peste 200 de angajați ai "Romgaz" Tirgu Mureș au declanșat o grevă spontană

URNIC CTR Făgăraș este furnizor autorizat pentru Centrala Nucleo-Electrică Cernavodă

Biotehnologia reduce dependența agriculturii de substanțele chimice

pag. 4

pag. 9

pag. 10

Într-o adevărată prietenie nu trebuie să existe superiori și inferiori.

Carlos P. Romulo



Tren turistic între Rîșnov și Bran

pag. 12

START UP
Credite pentru IMM-uri

PRIMA bancă a idelilor noi

Banca Transilvania

SUPLIMENT ZILNIC
Anunțuri de mică publicitate

CENZURAT

PRIN JUSTIȚIE

Despre anumite companii PROHIBIT ÎN ESTE ZIARUL "BURSA" să publice informații

STIRI

Social-democrații germani pun frîne aprecierii euro



Angela Merkel

care au ajuns Merkel și Schröder. În urma negocierilor, social-democrații vor deține opt din cele 14 ministere, ceea ce arată că Merkel a plătit cam scump postul de cancelar al celei mai mari economii europene. În aceste condiții, moneda unică și-a stopat ascensiunea începută cu o zi înainte, la aflarea vestii privind noua postură a lui Merkel.

În prima parte a zilei de ieri, euro s-a depreciat față de 1,2023 dolari pe piața din New York, de la 1.2067 dolari la finele zilei anterioare. Analizii anticipează că euro va scădea până la 1,19 dolari în această săptămână. După alegerea din 18 septembrie, euro a pierdut 1% în raport cu dolarul.

"Nu ne putem aștepta ca "mareea coalitie" să impulsioneze și să accelereze reformele, în special pe cele privind piața muncii și sistemul fiscal", apreciază Tomoko Fujii, strateg la "Bank of America", sucursala din Tokio. Fujii consideră că euro pare slab în acest moment.

Aina Vasilescu

Proiectul de lege privind obligațiunile ipotecare a trecut de Senat



Proiectul de lege privind obligațiunile ipotecare a fost ieri adoptat de Senat. Prin acest proiect, Guvernul urmărește crearea unui cadru legal adecvat pentru finanțarea operațiunilor de creditare ipotecară. Proiectul de lege definește băncile ca emitenți de obligațiuni ipotecare.

Senatorul Varujan Vosganian a declarat: "Într-un moment în care Bursa are un bun potențial de încredere, dar un potențial de creștere scăzut, inclusiv în ce privește numărul investitorilor activi, acest tip de valori mobiliare este binevenit".

Acest pachet legislativ influențează pozitiv piața imobiliară, piața asigurărilor și cea de capital. Printre beneficiile aduse de noul pachet legislativ se numără asigurarea refinanțării instituțiilor de credit, lărgirea pieței de capital, implicarea investitorilor instituționali, precum și dezvoltarea asigurărilor și lefentarea creditului. Proiectul reprezintă o noutate, respectiv că ipotecile vor fi transformate în instrumente financiare la Bursa, tranzacționabile pe piața de capital. Băncile de credit ipotecar vor putea acționa atât pe piața primară a creditului ipotecar, ca imprumutător, cât și pe piața secundară în calitate de emitenți de obligațiuni ipotecare.

Controlul instituțional al organelor de specialitate (Banca Națională a României și Comisia Națională a Valorilor Mobiliare) va fi combinat cu cel privat, prin intermediul unui agent al deținătorilor de obligațiuni ipotecare.

Varujan Vosganian, președintele Comisiei de Buget, Finanțe, Bănci din Senat, ne-a declarat: "Pachetul privind creditul ipotecar, cu deosebire în ceea ce privește emisiunile de obligațiuni ipotecare, înseamnă o mare șansă pentru diversificarea ofertei pe această piață".

Domnia sa precizează că obligațiunile ipotecare, garantate prin ipotecă, pot fi lansate fie prin negocieri directe, cu investitori avizați, fie prin ofertă publică, prin intermediul Burselor.

"Oferta publică este adresată unui public larg, iar instrumentele financiare de tip obligațiunilor ipotecare sunt atractive, având un risc scăzut și posibilități de creștere a valorii de tranzacționare", afirmă președintele Comisiei din Senat.

Pachetul legislativ nu este cu totul nou. Unul dintre proiectele de lege din pachetul legislativ se referă la modificarea legii din 1999. Celelalte trei proiecte se referă la legea nr. 10, care nu se găsește în legislația din 1999, anume înființarea băncilor de credit ipotecar, operațiunile cu obligațiuni ipotecare și securitizarea creanțelor.

Andreea Negru

EDITORIAL

Gripa aviară, un soi de "bombă biologică" care ne amenință teritoriul, a dezvăluit un carusel al reacțiilor și măsurilor care ilustrează gradul de entropie ce caracterizează sistemul nostru politico-administrativ și care se adaugă la entropia ce ar putea fi generată de acțiunea virusului. Ministrul sănătății s-a asigurat că nu sîntem confruntrați agriculturii de ordin pentru a se face baricadă și embargouri, pentru a se sacrificia animale. Nimeni nu înțelege dacă sînt doar măsuri preventive sau cu rol de combatere activă.

Cițiți, în pagina 3, articolul "Lupta cu entropia", semnat de Cornel Codîță

Nati Meir cumpără ziarul "Gardianul"?

Nati Meir este în negocieri pentru achiziționarea ziarului "Gardianul", informează surse apropiate tranzacției. Contactat de ziarul "BURSA", domnul Meir ne-a spus că "nu comentează" informația.

Nati Meir a fost în perioada campaniei electorale din 2004 consilierul pe probleme de politică externă al liderului Partidului "România Mare"; are dubla cetățenie română și israeliană și a devenit deputat de Tulcea, pe listele PRM, în noiembrie anul trecut.

Întrebat de ziaristul de la "BURSA" dacă se va schimba ceva în managementul ziarului "Gardianul", Sorin Roșca Stănescu a răspuns că nu va exista nici un fel de modificare. Sorin Roșca Stănescu conduce, prin societatea "Management Fulcrum", mult timp ziare în momentul de față - Ziaua, Gardianul, Aventura. Prin intermediul "Media Protection", Roșca deține 10% din "Best Media Press", societate care editază ziarul "Gardianul". Deține acțiunile la societatea "Grupul Editorilor și Difuzorilor de Presă" (Access Press) unde este și președintele Consiliului de Administrație.

Biroul Permanent al Partidului Popular "România Mare" a hotărât în luna aprilie

să îl excludă pe Nati Meir pentru încălcarea Statutului partidului, pentru "șantaj și intoleranță". Tot în aprilie, senatorul PPRM Cornel Codîță a declarat că a cerut Gărzii Financiare să înceapă "verificarea activității firmelor lui Nati Meir, pentru că activitățile desfășurate de el intră în zona criminalității economice și financiare".

În momentul cînd a devenit independent, Nati Meir și-a exprimat dorința să se ocupe de cazul lui Miron Cozma și să-l ajute să iasă din închisoare.

Anuța Stanciu

Proiectul "Dîmbovița Center" - la mîna Guvernului?



Proiectul "Dîmbovița Center" (care vizează transformarea în centru comercial a clădirii "Casa Radio") se confruntă în ceea ce privește demararea lucrărilor. Pe de o parte, Florina Cîraru, reprezentantul companiei "Dîmbovița Center" (cu care autoritățile au semnat contractul pentru realizarea complexului), ne-a declarat că societatea pe care o reprezintă intenționează să demareze proiectul în cel mai scurt timp. Domnia sa susține că firma a răspuns tuturor întrebărilor transmise de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului (MCTC) și că pregătirile aferente începerii proiectului sînt finalizate.

Pe de altă parte, surse autorizate din MCTC - inițiatorul programului - ne-au spus că Guvernul nu a luat, deocamdată, nici o decizie în vederea demarării proiectului. Surselor citate afirmă că "lu-

crurile nu sînt clarificate" și că etapele care urmează vor fi anunțate într-o conferință de presă.

Aceste contradicții vin pe fondul unor zvonuri din afara țării, conform cărora decizia Executivului privitoare la începerea proiectului "Dîmbovița Center" ar putea fi influențată negativ de un grup israelian. Surselor afirmă că familia Ofer încearcă să obțină proiectul de la "Casa Radio" prin "metode ilegale", fapt pentru care demararea lucrărilor întîrzie.

Diverse publicații externe, ca "Turkish Daily News", "Daily Haaretz Newspaper Israel", "Hurry News", "Vatan Newspaper" sau "Sabah" susțin că Ofer ar fi încheiat, în mai multe țări, o serie de afaceri dubioase. Presa externă afirmă că acesta ar fi cumpărat, prin "jocuri murdare", acțiunile la diverse companii, cum ar fi "Turpras", "Galatapor" și "Portul Ege". Societățile au fost cumpărate prin intermediul

"Grupului Global", una dintre firmele conduse de Ofer.

Conform zvonurilor externe, în prezent, grupul israelian ar fi foarte interesat de controversatul proiect "Dîmbovița Center" și nici reprezentanții uneia dintre cele două firme nu știu nimic de respectiva ofertă.

Pînă cînd va fi luată o decizie referitoare la proiectul "Dîmbovița Center", "Casa Radio" rămîne așezamentul clădirii părăsite din Capitală, un imobil în derfă.

Emilia Olescu

EVOLUTII FINANCIARE

VALOAREA TITLURILOR LA FONDURILE MUTUALE (12.10.2005)

• Simfonia 1	19,95 RON
• Stabulo	6,5493 RON
• BCR Classic	15,07 RON
• FORTUNA GOLD (11.10)	13,13 RON
• ORIZONT	12,21 RON
• TEZAUUR	46,81 RON
• FVP (11.10)	21,4892 RON
• FDC	5,4086 RON
• BCR Dinamic	19,12 RON
• CAPITAL PLUS	8,07 RON
• FORTUNA CLASSIC (11.10)	6,80 RON
• INTEGR0	8,6525 RON
• FMT	35,2806 RON
• FON (11.10)	41,2537 RON
• InterCapital	6,20 RON
• NABPOLIS	0,6344 RON
• OMNINVEST	8,53 RON
• ACTIVE DINAMIC	13,4034 RON
• KD Maximus	13,0961 RON

CELE MAI MARI DOBÎNZI

	(% p.a.)
• la 1 lună	3%
• la 3 luni	7,75%
• la 6 luni	8,5%
• la 9 luni	8,75%
• la 12 luni	9%
• la 24 luni	9,5%

(la depozite în lei ale persoanelor fizice)

Salarul mediu brut/economic (aug.) : 9639RON
Debita politică monstara BNR : 7,5%/an
Rata lunară a inflației : 14%/an

BNR: CURSUL OFICIAL (11.10.2005)

• EURO	3,5996 RON
• DOLAR	2,9856 RON

INDICELE OFICIAL AL BVB (11.10.2005)

• BET: 6337,82	0,27%
• BET-C: 2611,12	0,43%
• BET-F: 35,725,48	0,34%
• BET-ROTX: 13,387,01	0,49%

CEL MAI BUN CURS LA CASE DE SCHIMB DIN BUCUREȘTI (11.10.2005)

• DOLAR	2,99 RON
• C-Edmond	2,96 RON
V- RomaniaExchange	2,96 RON
• EURO	3,60 RON
C-Dales	3,57 RON
V-Edmond	3,60 RON

RATA LUNARĂ A INFLAȚIEI

Septembrie 2005 : 0,6%