



A APĂRUT!
BURSA
CONSTRUCȚIILOR
septembrie 2022 / Numărul 6 al revistei

■ Provocările Europei pentru supraviețuirea fără gaz rusesc, în cinci grafice **PAGINA 2**
■ Comisia Europeană, de acord cu noile scheme ale Guvernului pentru finanțarea IMM-urilor **PAGINA 3**

■ PLASAMENT ALTERNATIV / Charles, Charles al treilea! **PAGINA 3**
■ PREMIERUL CIUCĂ UNA SPUNE, ALTA FACE / Primarii amenință cu nereceptarea OG 16/2022 prin care a fost modificat Codul Fiscal **PAGINA 3**

■ RUSIA: Statele puternice - adevăratele beneficiare ale deblocării exporturilor cerealelor ucrainene **PAGINA 12**
■ Charles al III-lea - regele Marii Britanii, țară ce pregătește înjumătarea reginei Elisabeta a II-a **PAGINA 12**

GRAM AUR = 269,4270 RON FRANC ELVEȚIAN = 5,0703 RON EURO = 4,8936 RON DOLAR = 4,8528 RON

NICUȘOR DAN, PRIMARUL GENERAL AL CAPITALEI:

"PUZ-urile suspendate în instanță - cel mai clar exemplu că urbanismul din București s-a făcut haotic"

Cele cinci planuri urbanistice zonale (PUZ) de sector suspendate/aniulate de către instanță în acest moment reprezintă cel mai clar exemplu că urbanismul din București din ultimii ani s-a făcut haotic, apreciază Nicușor Dan, primarul general al Capitalei, în cadrul unui interviu acordat ziarului BURSA. Edilul ne-a precizat: "Consecințele se văd zi de zi: blocaje în trafic, cartiere fără școli, turism slab dezvoltat. Cel mai grav este că PUZ-urile de sector permitau ca zonele verzi să devină construite, ceea ce duce, implicit, la creșterea poluării. Deși în București sunt peste 30 de km de mal de lac (de la est la vest, în

nord), în loc să apară în aceste zone oaze de verdeață, spații destinate sportului sau pentru relaxare, PUZ-urile - acum suspendate - prevedeau construcții de blocuri de 14 etaje, chiar pe malul lacurilor".

În opinia lui Nicușor Dan, este esențial ca Bucureștii să aibă o dezvoltare unitară, sustenabilă, să-și îmbunătățească infrastructura, să se realizeze o modernizare a transportului public, a șoselor de centură, să aibă săli de evenimente și construcții noi care să respecte legislația în vigoare.

EMILIA OLESCU
(continuare în pagina 9)

Politica energetică distruge industria europeană cu o eficiență mai mare decât războiul

În ultimele luni a crescut accelerat numărul articolelor și știrilor din presa internațională referitoare la suspendarea sau oprirea pe termen nedefinit a activității în sectoare industriale de bază din Europa.

De fiecare dată este vorba despre creșterea explozivă a prețurilor energiei și materiilor prime. În același timp, autoritățile europene pare să le scape complet inronia amară a acestui fenomen, care face imposibilă tranziția energetică și atingerea țintelor absente pentru emisiunile de CO2 stabilite pentru 2030 sau 2050.

Cum se vor construi morile de vânt când se închid uzinele metalurgice

productoare de oțel, aluminiu sau zinc? De unde vor veni materiile prime indispensabile pentru industria auto europeană, care are o cotă majoră în cea mai mare economie a zonei euro, Germania? Cum se va obține siliciul pentru panourile solare?

Cum aceste probleme fundamentale nu sunt abordate de autoritățile europene, probabil că ar trebui să considerăm validă o altă ipoteză: politicile energetice aplicate acum, sub acoperirea convenabilă a războiului din Ucraina, au ca scop, de fapt, distrugerea sistematică a industriei și, implicit, a economiilor europene.

(continuare în pagina 4)

Timpul și Lumea

Cristian Pirvulescu

Odată cu Regina dispare o întreagă lume. Influența sa poate fi comparată doar cu cea a stră-străbunicii sale, Reginei Victoria, a cărei domnie de șasezeci și patru de ani s-a încheiat în 1901 și care, la rândul său, a marcat un secol: al XIX-lea.

Pară un stereotip, dar regina Elisabeta a II-a a marcat o eră: lumea posibilă nu poate fi înțeleasă - din orice colț al lumii ai privi - fără rolul discret, dar esențial al suveranei Regatului Unit. De aceea, odată cu Regina dispare o întreagă lume. Influența sa poate fi comparată doar cu cea a stră-străbunicii sale, Reginei Victoria, a cărei domnie de șasezeci și patru de ani s-a încheiat în 1901 și care, la rândul său, a marcat un secol: al XIX-lea. Nu întâmplător, cei șasezeci și patru de ani ai domniei Victoriei au dat numelui unei epoci: epoca victoriană. O epocă de liniște aparentă care a anunțat furțiile începutului tumultuos al secolului al XX-lea. Regina Elisabeta a II-a, cu cei șaptezeci de ani de domnie, va rămâne în istorie ca emblema a lumii de după cea mai mare conflagrație mondială pe care a cunoscut-o lumea până astăzi.

Ficța lui George al VI-lea, cel care a devenit rege datorită abdicării subite, în decembrie 1937, a fratelui său Eduard al VIII-lea, și pe care nimic n-o anunța la naștere sa - în 1926 - ca unul dintre jaloanele unui secol al extremelor, a devenit un simbol al stabilității și responsabilității într-o politică ce devenea din ce în ce mai superficială. Până într-aceia a interiorizat valorile victoriene ale monarhiei britanice încât și în ultimele zile de viață simțea dorința să o facă să treacă peste slăbiciunile fizice ce se instalase după îmbolnăvirea de Covid de la începutul anului și să o preiaască pe Liz Truss, proaspăt aleasă președinta Partidului Conservator, pentru a o invita să devină prim ministru a Marii Britanii.

(continuare în pagina 7)

Pretul energiei electrice s-a înjumătățit în zece zile

Media prețurilor energiei electrice pe Piața pentru Ziua Următoare, la 9.09.2022



Prețul energiei electrice din țara noastră a înregistrat o scădere accelerată, nivelul acestuia înjumătățindu-se în doar zece zile pe Piața pentru Ziua Următoare (PZU), administrată de OPCOM.

Evoluția, care nu se regăsește doar în România, poate fi pusă cu greu pe seama dezechilibrelor dintre cerere și ofertă, având în vedere că în România, la 30 august, energia electrică cu livrare în ziua următoare avea un preț de 738 euro în România, printre cele mai mari din Europa. Peste noi erau Ungaria (748 euro), Serbia (743 euro), Franța (743 euro). Avem și țările ieftine, care umbrașera la reglementării mai rapide, precum Polonia cu 300 euro/MWh, Spania și Portugalia cu 202 euro/MWh. În rest, Germania - 660 euro, Bulgaria și Grecia - 671, Austria și Slovacia - 725, Olanda - 607 și Belgia - 622, Elveția - 624 euro/MWh etc.

Pesăușul arată radical schimbat din 9 septembrie, cu România la 306 euro/MWh, ca și Bulgaria și Ungaria - 387, Serbia - 425, Grecia - 437, Austria - 362, Slovacia - 383, Elveția - 372, Germania - 345, Franța - 347, Olanda și Belgia - 345 euro/MWh. Țările ieftine sunt acum și mai ieftine energetic, Polonia - 139 euro, iar Spania și Portugalia - 59 euro/MWh.

Greu de crezut că s-au rezolvat în zece zile deficiențele dintre cerere și

ofertă, a bătut foarte tare vântul, a plouat, centralele nucleare au fost toate în funcțiune, iar piețele interconectate au transmis echilibrat belșugul peste tot în Europa. Evoluția din România, cu un plus de dinamism pe partea de scădere a prețurilor, poate fi pusă la limita și pe seama noii legislații, dar cum nu toate statele europene au adoptat la începutul lunii inițiative similare, ceva s-a schimbat la nivel european.

Singura variantă care rămâne în picior ar fi intenția de supraimpozitare a producătorilor, de sprijinire a furnizorilor și eventuala descurajare a tradingului speculativ, impunerea unor măsuri de economisire, intenții care au început să fie tot mai transparente în discuțiile pe seama pachetului de măsuri la nivelul european pentru temperarea prețurilor din energie și ajutarea populației.

"Pentru evoluțiile din ultima vreme, nu văd altă explicație decât o scădere speculativă, ca reacție la eventualele efecte după adoptarea pachetului de măsuri schițat de Comisia Europeană, așa cum multă vreme am avut creșteri speculative. Prețurile pot rămâne la aceste niveluri o perioadă, rămâne de văzut ce se va întâmpla la urmă, când deficitul de oferta va fi mai vizibil", spune Alexandru Moldovan, director executiv Energy Center.

Dumitru Chisliță, președintele Asociației Energia Inteligentă (AEI), ne-a precizat: "Nu am altă explicație decât faptul că traderii au considerat că măsurile ce vor fi implementate la nivelul UE vor avea suficiență forță pentru a duce prețurile în jos și s-au grăbit să acționeze în consecință. Mai ales că un preț plafonat în domeniul gazelor ar reduce presiunea din partea companiei centralelor de gaz care dădeau reperul de preț pe toată piața, fiind cei mai scumpi producători".

Specialistul spune că nu se așteaptă neapărat la o stabilizare, fiind nevoie să vedem și ce face Rusia - dacă acceptă sau nu plafonarea - și cum evoluează, ulterior, cotățiile. "Mai degrabă vom mai vedea oscilații", este de părere AEI.

Pe plan intern, a fost înregistrată o producție foarte bună pe energie regenerabilă, în ultimele zile, iar acest lucru a contribuit la scăderea prețurilor din domeniul energiei electrice, ne-a spus Ion Lungu, director executiv al Asociației Furnizorilor de Energie din România. În opinia domniei sale, pe plan european, faptul că piețele au perceput poziția autorităților ca fiind mult mai fermă, mai decisă, și găsesc și să aplice măsuri a reprezentat un semnal puternic. Oricum, și la aceste prețuri putem vorbi de exagerare, mai subliniază domnul Lungu, atrăgând atenția asupra valorii de la care au început prețurile să crească în urmă cu un an.

Potrivit rapoartelor OPCOM, în septembrie 2021, prețul mediu al electricității pe PZU era de 662,15 lei/MWh.